

Verslag gemeenteraadszitting op 13/07/2017

- Aanwezig: M. Landuyt, voorzitter;
J. Rommel-Opstaele, burgemeester;
L. Pyllyser-Dewulf, J. Devey, B. Vandekerckhove, F. Ampe-Duron, schepenen;
G. Soete, G. Verdonck, C. De Jonghe, L. Maesen, T. Dedecker, F. Annys, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, C. Niville, N. Lejaeghere, D. De Poortere, D. Demarcke, D. Van Den Broucke, B. Ryckewaert, L. Feys-Peelman, K. Devos, A. Goethaels, raadsleden;
D. Gilliaert, OCMW-voorzitter;
J. Duchi, korpschef;
P. Ryckewaert, secretaris;
- Verontschuldigd: J.M. Dedecker, raadslid;
D. Van Den Broucke, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9;
S. Van den Bossche, raadslid;
D. Gilliaert, OCMW-voorzitter verontschuldigd voor agendapunt: 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24;

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

P. Van Looy, sectorfunctionaris administratie, woont de volledige zitting (met uitzondering van agendapunt 2) bij als deskundige, onder meer met het oog op het opmaken van het ontwerpverslag.

Na opening van de vergadering en na de behandeling van het eerste agendapunt wordt de vergadering van de gemeenteraad onderbroken voor de eedaflegging van commissaris Frank Delva in handen van de burgemeester.

Na de eedaflegging wordt de zitting verdergezet.

Openbare vergadering

1. Verslag gemeenteraadszitting dd. 08/06/2017 - goedkeuring

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck, L. Maesen, T. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert en A. Goethaels die tegen stemmen en N. Lejaeghere die zich onthoudt.

Stemming: 13 stemmen voor, 8 stemmen tegen, 1 onthouding





middelkerke

2. Gemeentelijk basisonderwijs - verkiezingen schoolraad gemeenteschool 1 - kennisname en bekrachtiging

P. Van Looy, deskundige, verlaat de zitting voor de behandeling van agendapunt 2.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het besluit van de gemeenteraad, dd 09/12/2004 (punt 19) met betrekking tot de schoolraden;

Gezien het proces verbaal dd 23/05/2017 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding ouders in de schoolraad gemeenteschool 1;

Gezien het proces verbaal dd 23/05/2017 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding personeel in de schoolraad gemeenteschool 1;

Neemt kennis van en bekrachtigt:

Artikel 1:

Het proces verbaal dd 23/05/2017 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding ouders in de schoolraad gemeenteschool 1.

Het proces verbaal dd 23/05/2017 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding personeel in de schoolraad gemeenteschool 1.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de gemeenteschool 1 en de schoolraad.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

3. Gemeentelijk basisonderwijs - verkiezingen schoolraad gemeenteschool 2 - kennisname en bekrachtiging

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het besluit van de gemeenteraad, dd 09/12/2004 (punt 19) met betrekking tot de schoolraden;

Gezien het proces verbaal dd 23/05/2017 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding ouders in de schoolraad gemeenteschool 2;

Gezien het proces verbaal dd 23/05/2017 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding personeel in de schoolraad gemeenteschool 2;

Neemt kennis van en bekrachtigt:

Artikel 1:

Van het proces verbaal dd 23/05/2017 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding ouders in de schoolraad gemeenteschool 2.

Van het proces verbaal dd 23/05/2017 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding personeel in de schoolraad gemeenteschool 2;

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de gemeenteschool 2 en de schoolraad.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

4. Aanpassing dienstreglement openbare bibliotheek Middelkerke - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;





middelkerke

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 28/08/2014(12) houdende de hervaststelling van het dienstreglement openbare bibliotheek Middelkerke en gewijzigd bij raadsbesluiten dd. 12/02/2015(6) en 21/12/2016(6);

Gezien het voorstel om dit reglement aan te passen;

Overwegende dat er E-readers (toestellen om digitale boeken te lezen) werden aangekocht die uitleenbaar zijn in de bibliotheek en er dus bijgevolg een regeling nodig is;

Overwegende dat de zgn. langdurige aanmaningen doorgestuurd werden naar de politiediensten voor verdere opvolging, maar in praktijk leidt dit niet tot resultaten en is tevens niet meer mogelijk is. Er wordt bijgevolg een nieuwe procedure voorgesteld in overleg met de financieel beheerder. Overeenkomstig de nieuwe regeling zullen de ontbrekende goederen en/of verschuldigde bedragen via een deurwaarder gerecupereerd worden;

Overwegende dat kan ingestemd worden met het voorstel;

Gezien het gunstig advies van het beheersorgaan gemeenschapscentrum, museum en bibliotheek;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

In het dienstreglement openbare bibliotheek Middelkerke, zoals hervastgesteld bij raadsbesluit dd. 28/08/2014(12) en later gewijzigd:

- worden in rubriek "4 Uitleentermijnen en tarieven" vóór de tabel volgende alineas ingevoegd:

"Per persoon kan terzelfdertijd maximaal één E-reader (toestel om e-boeken te lezen) worden uitgeleend.

E-boeken van de bibliotheek worden enkel uitgeleend op E-readers van de bibliotheek.

E-boeken van de bibliotheek mogen niet worden overgedragen op een ander apparaat."

- wordt in rubriek "4 Uitleentermijnen en tarieven" in de tabel een rij toegevoegd:

"E-readers	gratis	3 weken	Neen	€ 0.20 per dag"
------------	--------	---------	------	-----------------

- wordt de rubriek 7 "Aanmaningen" geschrapt en vervangen door volgende bepaling:

"7.Aanmaningen

Indien de lener de ontleende materialen niet binnen de uitleentermijn terug inlevert, moet hij een te laat geld betalen, vermeerderd met de gebeurlijke verzendingskosten. Na de eerste week wordt een herinneringsbericht gestuurd. Na de tweede week wordt een tweede herinneringsbericht gestuurd. Na zes weken wordt een derde herinneringsbericht gestuurd. Na tien weken krijgt de nalatige lener een aangetekende aanmaning. Vanaf deze aangetekende aanmaning wordt een éénmalige administratieve kost van € 25 aangerekend.

Eventuele klachten *met* betrekking tot *de* aangetekende aanmaning moeten schriftelijk en gemotiveerd ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen, dat erover beslist. De klacht of het protest moet ingediend worden binnen de 30 dagen na de datum van verzending van de aangetekende aanmaning.

Bij gebrek aan klacht of protest overeenkomstig vorige paragraaf wordt de aangetekende aanmaning als onbetwist en opeisbaar beschouwd in de zin van artikel 94 van het gemeentedecreet.





middelkerke

Artikel 94 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 voorziet in de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen.

Ten vroegste 30 kalenderdagen na het aangetekend schrijven dat geldt als ingebrekestelling kan de financieel beheerder een dwangbevel uitvaardigen. Vanaf dat ogenblik moeten alle objecten waarop het dwangbevel van toepassing is, worden vergoed, naast het verschuldigde maningsbedrag.

In geval van betwisting zijn de rechtbanken van het arrondissement van Brugge bevoegd.
De kosten van de gedwongen invordering vallen ten laste van de in gebreke blijvende schuldenaar.”

Artikel 2:

De wijzigingen bedoeld in artikel 1 treden onmiddellijk in werking.

Artikel 3:

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

5. Reglement onderwijscheques - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat voor veel mensen met een laag inkomen het begin van het schooljaar een financiële last betekent;

Overwegende dat onderwijs een basisrecht is;

Gezien het opportuun geacht wordt om als gemeentebestuur financiële bijstand te verlenen in de mate van het mogelijke en binnen zekere grenzen;

Gezien de mogelijkheid om zgn. onderwijscheques in te voeren;

Gezien de bevoegdheid ter zake van de gemeenteraad;

Overwegende dat er voor de periode van augustus tot december 2017 € 7500 voorzien is op het budget (08000 6491000: toelagen onderwijs – werkingssubsidie aan gezinnen)

Overwegende dat vanaf 2018 € 5.000 wordt voorzien op het budget;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van D. De Poortere, D. Demarcke, C. Niville en B. Ryckewaert die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

Het reglement “onderwijscheques” wordt goedgekeurd volgens de tekst opgenomen als bijlage bij dit besluit om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Artikel 2:

Het reglement bedoeld in artikel 1 treedt in werking op 1/08/2017.

Artikel 3:

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Stemming: 18 stemmen voor, 4 onthoudingen

6. Toewijzingsreglement voor senioren voor gedeelte sociaal huurpatrimonium van shm IJzer en Zee - goedkeuring





middelkerke

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat de Vlaamse Wooncode en het Kaderbesluit Sociale Huur het gemeenschappelijk kader vormen voor de verhuring van alle sociale huurwoningen in het Vlaams Gewest. De toewijzing van een sociale huurwoning gebeurt aan de hand van een vastgelegd kader: de standaardtoewijzingsregels;

Overwegende dat het gemeentebestuur op basis van de Vlaamse Wooncode de regisseur is van het lokaal woonbeleid. Het gemeentebestuur dient onder andere in te staan voor de organisatie van een woonbeleid op maat van de lokale noden. Hieronder valt ook het beleid inzake de toewijzing van sociale huurwoningen;

Overwegende dat het mogelijk is op basis van het Kaderbesluit Sociale Huur om eigen lokale accenten te leggen inzake toewijzingsregels, waardoor er kan afgeweken worden van de standaardtoewijzingsregels. Inzake de opmaak van een eigen toewijzingsreglement neemt het gemeentebestuur het initiatief, eventueel op verzoek van een lokale woonactor, en bepaalt de procedure inzake de totstandkoming van het toewijzingsreglement;

Overwegende dat het Kaderbesluit Sociale Huur bepaalt dat het in drie gevallen verantwoord is om passende maatregelen uit te werken in een eigen toewijzingsreglement:

- Men houdt rekening met de lokale binding van de kandidaat-huurder;
- Men houdt rekening met de woonbehoefte van een bepaalde doelgroep (doelgroepenreglement);
- Men wil de verstoorde leefbaarheid in een buurt aanpakken;

Overwegende dat binnen de toewijzingsreglementen 'doelgroepen' senioren een bijzondere plaats innemen: er is een verkorte procedure mogelijk inzake het invoeren van een doelgroepenplan senioren, indien bepaalde voorwaarden gevolgd worden;

Overwegende dat, om te vermijden dat een disproportioneel aandeel woningen bij voorrang aan senioren zouden toegewezen worden, volgende grenzen dienen gerespecteerd te worden bij het opmaken van een toewijzingsreglement senioren:

- Maximum 1/3 van de studio's enerzijds en panden met 1 of 2 slaapkamers mag bij voorrang toegewezen worden aan 65-plussers;
- Maximum ¼ van het totale patrimonium mag bij voorrang toegewezen worden aan 65-plussers;

Overwegende de mondelinge vraag van shm IJzer en Zee (shm = sociale huisvestingsmaatschappij) om een doelgroepenreglement senioren op te maken voor de toekomstige sociale projecten Prinsenvelddreef en Zeelaan:

- Prinsenvelddreef: 6 sociale huurwoningen (5 met 2 slaapkamers en 1 met 1 slaapkamer);
- Zeelaan: project met 119 private woningen (aan extra voorwaarden onderworpen op basis van het GRUP) en 60 sociale woningen. De 60 sociale woningen bestaan uit:
 - 12 sociale koopwoningen;
 - 48 sociale huurwoningen:
 - 9 seniorenwoningen met 1 slaapkamer;
 - 19 sociale huurwoningen met 2 slaapkamers;
 - 20 sociale huurappartementen met 2 slaapkamers;

Overwegende dat aldus voor 15 sociale huurwoningen van shm IJzer en Zee een toewijzingsreglement met voorrang voor senioren aangevraagd wordt;





middelkerke

Overwegende dat reeds een soortgelijk toewijzingsreglement werd ingevoerd voor een beperkt deel van het sociaal huurpatrimonium van OCMW Middelkerke;

Overwegende dat, om een doelgroepenreglement senioren in te voeren, men een vaste procedure dient te volgen:

- Gemeentelijke beslissing inzake de totstandkoming.

De procedure werd door het college van burgemeester en schepenen vastgelegd in zitting van 25/10/2016 (agendapunt 58);

- Verslag van lokaal overleg met relevante actoren (minstens gemeentebestuur, OCMW en sociale verhuurders) = verslag van woonraad.

Het invoeren van het reglement werd door de woonraad besproken in zitting van 18/05/2017. Er kwam positief advies vanuit de woonraad;

- Ter goedkeuring voorleggen van het reglement aan de gemeenteraad, waarbij ook een standaardjabloon, ter beschikking gesteld door de Vlaamse administratie, met onder andere meer informatie over de voorbehouden woningen wordt toegevoegd;
- Ter goedkeuring voorleggen van het reglement en het sjabloondocument aan de Vlaams minister van Wonen (L. Homans);

Overwegende dat het reglement pas definitief is goedgekeurd na goedkeuring door de Vlaams minister;

Overwegende het 'ontwerp lokaal toewijzingsreglement voor senioren voor een beperkt deel van het sociaal patrimonium van shm IJzer en Zee te Middelkerke';

Overwegende het ingevulde sjabloondocument (sjabloon voor de aanvraag tot goedkeuring van een lokaal toewijzingsreglement voor senioren);

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

Het 'lokaal toewijzingsreglement voor senioren beperkt deel sociaal huurpatrimonium van shm IJzer en Zee te Middelkerke' en 'het sjabloon voor de aanvraag tot goedkeuring van een lokaal toewijzingsreglement voor senioren' worden goedgekeurd, volgens de teksten opgenomen in bijlage bij dit besluit om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Artikel 2:

Het lokaal toewijzingsreglement en het sjabloondocument worden door de dienst huisvesting en wonen ter goedkeuring voorgelegd aan de Vlaams minister van Wonen. Het gemeentelijk toewijzingsreglement voor senioren beperkt deel sociaal huurpatrimonium van shm IJzer en Zee te Middelkerke treedt in werking bij goedkeuring door de Vlaams minister.

Artikel 3:

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan shm IJzer en Zee.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

7. Reglement Parkeer & Zorg - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de artikelen 170 e.v. van de Grondwet;





middelkerke

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 9 juli 2010 houdende de invordering van parkeerheffingen door parkeerbedrijven, waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorvoertuigen in te voeren;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen politiereglement op het wegverkeer;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan de auto's, hun aanhangwagens en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen;

Gezien het ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart;

Gezien de gemeenteraadsbeslissing dd. 21/06/2011 (18) tot goedkeuring van de retributieverordening bovengronds parkeren en later gewijzigd;

Overwegende dat de gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers zorgt voor parkeerfaciliteiten, maar niet zorgt voor een toename van parkeermogelijkheden;

Overwegende dat de hoge parkeerdruk in verschillende centrumgebieden van de gemeente Middelkerke zorgt voor een moeilijke bereikbaarheid van de zorgbehoevenden;

Overwegende dat er veel onbenutte parkeerruimte beschikbaar is voor de inrit die nu enkel kan gebruikt worden voor eigenaars of huurders van de inrit;

Overwegende dat het bestuur voorstelt om extra parkeergelegenheden te creëren voor zorgverstrekkers door het Parkeer & Zorg initiatief in te voeren;

Overwegende dat het initiatief bestaat uit twee partijen nl. de aanbieder en de gebruiker, waarbij de aanbieder met een P&Z sticker kan aangeven dat de ruimte voor zijn/haar inrit wordt aangeboden aan zorgverstrekkers. De zorgverstrekker kan met een P&Z kaart gebruik maken van de inrit gedurende de periode van zorgverstrekking (max. 2 uur);

Overwegende dat beide partijen zich dienen te houden aan de regels van het reglement Parkeer & Zorg;

Overwegende dat de aanbieder van de inrit steeds contact kan opnemen met de zorgverstrekker om de inrit vrij te maken;

Overwegende dat de aanbieder van de inrit zich steeds kan terugtrekken uit het initiatief door het verwijderen van de P&Z sticker;

Gelet op het ontwerp van reglement Parkeer & Zorg zoals besproken op het schepencollege van 13/06/2017;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

Het reglement Parkeer & Zorg, zoals gevoegd in bijlage bij dit besluit om er integraal deel van te blijven uitmaken, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Het reglement bedoeld in artikel 1 van dit besluit treedt in werking op 1/09/2017.

Artikel 3:

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Artikel 4:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de afdeling financiën en de mobiliteitsambtenaar.



Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

8. Retributieverordening op het bovengronds parkeren - wijzigingen - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de artikelen 170 e.v. van de Grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 9 juli 2010 houdende de invordering van parkeerheffingen door parkeerbedrijven, waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorvoertuigen in te voeren;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen politiereglement op het wegverkeer;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan de auto's, hun aanhangwagens en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen;

Gezien het ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart;

Gezien de gemeenteraadsbeslissing dd. 21/06/2011 (18) tot goedkeuring van de retributieverordening bovengronds parkeren;

Gezien de gemeenteraadsbeslissing dd. 13/06/2013 (26) tot goedkeuring van een aantal wijzigingen in bovenvermelde retributieverordening bovengronds parkeren;

Gezien de gemeenteraadsbeslissing dd. 1/03/2015 (3) tot goedkeuring van een aantal wijzigingen in bovenvermelde retributieverordening bovengronds parkeren;

Gelet op het voorstel om voor artsen, verpleegkundigen en andere zorgverstrekkers een systeem in te voeren waarbij zorgverstrekkers voor poorten en opritten mogen parkeren als de bewoner akkoord gaat;

Gezien het besluit hiertoe van de gemeenteraad dd. 13/07/2017 tot goedkeuring van het reglement Parkeer en Zorg;

Overwegende dat met de invoering van het gemeentelijk reglement Parkeer & Zorg het noodzakelijk is de retributieverordening bovengronds parkeren te wijzigen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van T. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke en B. Ryckewaert die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

In de retributieverordening bovengronds parkeren zoals goedgekeurd in gemeenteraadszitting dd. 21/06/2011 (18) en gewijzigd in gemeenteraadszittingen dd. 13/06/2013 (26) en dd. 12/03/2015 (3) wordt

- een artikel 2 bis ingevoegd, luidend als volgt:

“ Artikel 2bis: Parkeren door zorgverstrekkers voor garage en oprit

Dit retributiereglement bovengronds parkeren is niet van toepassing op de zorgverstrekkers die hun voertuig op rechtmatige wijze hebben geparkeerd in toepassing van het gemeentelijk reglement ‘Parkeer & Zorg’.”





middelkerke

Artikel 2:

Artikel 1 van dit besluit treedt in werking op 1/09/2017.

Artikel 3:

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Artikel 4:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de afdeling financiën, de mobiliteitsambtenaar en het administratief toezicht.

Stemming: 17 stemmen voor, 5 onthoudingen

9. Protestantse Baptistenkerk Bethel - wijziging meerjarenplan 2014-2019 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 19/12/2013 (17) houdende de goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019 van de Protestantse Baptistenkerk Bethel;

Gezien het overleg met Protestantse kerk te Lombardsijde;

Gezien het voorstel om een zonneboiler te plaatsen voor een geraamd bedrag van € 15.431,13 (toelage Infrac = 30 % zijnde € 4.629,34; gemeentelijk toelage Middelkerke = 57,6 % van € 10.801,79 = € 6.221,83);

Gezien het meerjarenplan bijgevolg dient gewijzigd te worden om deze investering te voorzien;

Gezien het ingediende voorstel van wijziging van het meerjarenplan 2014-2019;

Gezien het advies van de administratieve raad van de protestants-evangelische eredienst;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van N. Lejaeghere en B. Ryckewaert die tegen stemmen en G. Verdonck, T. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, en A. Goethaels die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

Goedkeuring te verlenen aan de wijziging meerjarenplan 2014-2019 van de Protestantse Baptistenkerk Bethel. Het gewijzigde meerjarenplan wordt goedgekeurd volgens de samenvattende gegevens opgenomen in onderstaand overzicht.

Jaar	Exploitatietoelage	Aandeel Middelkerke (57,6 %)	Investeringen	Aandeel Middelkerke (57,6 %)
2014	19.140,58	11.024,97	-	-
2015	19.523,39	11.245,47	-	-
2016	19.913,84	11.470,37	-	-
2017	20.312,10	11.699,77	10.801,79	6.221,83
2018	20.718,34	11.933,76	-	-

2019	21.132,70	12.172,44	-	-
------	-----------	-----------	---	---

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit aan de Provinciegouverneur, Bethelkerk, Administratieve Raad van de Protestants-Evangelische Eredienst en stad Nieuwpoort

Stemming: 14 stemmen voor, 2 stemmen tegen, 6 onthoudingen

10. Protestantse Baptistenkerk Bethel - budgetwijziging 2017 - aktename

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gezien inzonderheid de regeling in verband met het financiële beheer;

Gezien artikel 45 en volgende van voornoemd decreet i.v.m. de budgetten;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 07/10/2016 (18) houdende de aktename van het budget 2017 van de Protestantse Baptistenkerk Bethel;

Gezien de door de Protestantse Baptistenkerk Bethel ingediende budgetwijziging 2017;

Gezien de gemeentelijke bijdrage binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, zoals gewijzigd en goedgekeurd bij raadsbesluit van heden

Gezien artikel 48 van voornoemd decreet;

Bijgevolg:

Neem akte:

Artikel 1:

Van de budgetwijziging 2017 van de Protestantse Baptistenkerk Bethel met volgende gegevens:

Exploitatietoelage	€ 20.312,10
Aandeel Middelkerke	€ 11.699,77 (57,6%)
Investeringsstoelage	€ 10.801,79
Aandeel Middelkerke	€ 6.221,83 (57,6 %)

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit aan de Protestantse Baptistenkerk Bethel, de stad Nieuwpoort en de Administratieve Raad van de Protestants-Evangelische Erediensten.

11. AGB - jaarrekening 2016 - goedkeuring (punt tweede maal op agenda - toepassing art. 26 gemeentedecreet)

De financieel beheerder woont de vergadering bij als deskundige voor de behandeling van agendapunten 11 en 12.

De heer Walter Hosten, bedrijfsrevisor, is aanwezig als deskundige bij de behandeling van dit agendapunt.

Raadslid T. Dedecker verklaart dat zijn fractie zich zal onthouden bij de stemming over de agendapunten 11 en 12, naar analogie met het stemgedrag van zijn fractie bij de behandeling van deze punten tijdens de vergaderingen van het AGB.





middelkerke

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien dit agendapunt op de agenda van de gemeenteraadszitting dd. 08/06/2017 stond;

Gezien in toepassing van artikel 26 van het gemeentedecreet die zitting beëindigd werd vóór dit agendapunt werd behandeld;

Gezien artikel 26 van het gemeentedecreet, luidend als volgt:

*“De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is.
De gemeenteraad kan echter, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen.
In die oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproeping gaat. In de tweede oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.”*

Gezien aan de bepalingen van het laatste lid voldaan werd;

Gelet op artikel 15 van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) Middelkerke waarbij bepaald wordt dat het vaststellen van de jaarrekening een bevoegdheid is van de Raad van Bestuur van het AGB Middelkerke;

Gelet op artikelen 3, 4 en 11 van de beheersovereenkomst tussen de gemeente Middelkerke en het AGB Middelkerke waarin o.a. de modaliteiten van de exploitatie bepaald worden alsook de informatieplicht van het AGB Middelkerke naar de gemeente toe;

Gelet op artikel 243bis van het gemeentedecreet;

Gelet op de jaarrekening 2016 van het AGB Middelkerke;

Gelet op het verslag van de commissaris dd. 17/05/2017 over het boekjaar afgesloten op 31/12/2016 in het kader van artikel 143 en 144 van het Wetboek van vennootschappen;

Gelet op de verslagen van de commissaris dd. 17/05/2017 over het boekjaar afgesloten op 31/12/2016 in het kader van artikel 243bis, §1 van het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van het AGB Middelkerke dd. 22/05/2017 houdende de vaststelling van de jaarrekening 2016 van het AGB Middelkerke;

Gezien het gunstig advies van de commissie algemeen beleid dd. 07/06/2017;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck, L. Maesen, T. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert en A. Goethaels die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2016 van het AGB Middelkerke goed.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit over te maken aan de Raad van Bestuur van het AGB Middelkerke.

Stemming: 15 stemmen voor, 8 onthoudingen

12. AGB - budgetwijziging 1/2017 - goedkeuring (punt tweede maal op agenda - toepassing art. 26 gemeentedecreet)

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien dit agendapunt op de agenda van de gemeenteraadszitting dd. 08/06/2017 stond;





middelkerke

Gezien in toepassing van artikel 26 van het gemeentedecreet die zitting beëindigd werd vóór dit agendapunt werd behandeld;

Gezien artikel 26 van het gemeentedecreet, luidend als volgt:

*“De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is.
De gemeenteraad kan echter, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen.
In die oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproeping gaat. In de tweede oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.”*

Gezien aan de bepalingen van het laatste lid voldaan werd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus en de latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB2016/2 van 15 juli 2016 met instructies voor de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en opmaak van het budget 2017;

Gelet op artikel 15 van de statuten van het AGB Middelkerke waarbij bepaald wordt dat het vaststellen van de meerjarenplanning en het budget een bevoegdheid is van de raad van bestuur van het AGB Middelkerke;

Gelet op artikelen 3, 4 en 11 van de beheersovereenkomst tussen de gemeente Middelkerke en het AGB Middelkerke waarin o.a. de modaliteiten van de exploitatie bepaald worden alsook de informatieplicht van het AGB Middelkerke naar de gemeente toe;

Gelet op de budgetwijziging 1/2017 van het AGB Middelkerke, vastgesteld door de raad van bestuur in zitting van 22/05/2017;

Overwegende dat voor 2017 het resultaat op kasbasis positief blijft;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck, L. Maesen, T. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert en A. Goethaels die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

De budgetwijziging 1/2017 van het AGB Middelkerke wordt goedgekeurd, financieel in evenwicht als volgt:

	Resultaat op kasbasis
BW 1/2017	2.123.601

Stemming: 15 stemmen voor, 8 onthoudingen

13. Herstelling tractor reinigingsdienst - goedkeuring raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat de reinigingsdienst sedert 2002 een beroep doet op een tractor (met nummerplaat HIY987) voor het uitvoeren van diverse taken;

Gezien onlangs werd vastgesteld dat de airco van deze tractor defect is;





middelkerke

Overwegende dat ook de schijven van de voorpong, de bussen en de assen van de voorbrug dienen vervangen te worden;

Gezien deze tractor tijdens de zomermaanden instaat voor het dagelijks reinigen van het strand met de bijhorende strandreiniger;

Overwegende dan enkel deze tractor uitgerust is om dergelijke machine te kunnen bedienen;

Gezien deze herstellingen voortvloeien uit gewoon gebruik, slijtage en ouderdom van het voertuig;

Overwegende dat deze herstelling noodzakelijk is, zodat het voertuig terug beschikbaar is voor de uitvoering van zijn dagtaak, vooral het proper houden van het strand;

Gezien deze herstelling dient uitgevoerd te worden door een gespecialiseerde firma;

Overwegende dat de firma Devriendt Landbouwmachines, Slijpesteenweg 39 te 8433 Middelkerke officiële dealer is en deze herstelling kan uitvoeren voor een bedrag van € 10.426,57 (BTW incl.);

Gezien er voldoende budget voorhanden is onder beleidsitem 01192, algemeen rekeningnummer 2430000;

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 – overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk besluit van 15 juli 2011 - Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 - Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gezien alle wijzigingen aan de wet en de voormelde besluiten die van toepassing zijn op de uiterste dag voorzien in onderhavig bestek voor het indienen van de offertes.

Gezien volgens artikel 26§1.1°f) van de wet van 15/06/2006 deze opdracht kan geschieden bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking : *Werken, leveringen of diensten die om technische of artistieke redenen of omwille van de bescherming van alleenrechten, slechts aan één bepaalde aannemer, leverancier of dienstverlener kunnen worden toevertrouwd*;

Beslist:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt gehecht aan de raming voor het herstellen van de tractor van de reinigingsdienst voor een geraamd bedrag van € 10.426,57 (BTW incl.).

Artikel 2:

De opdracht te gunnen volgens de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (artikel 26 § 1 1° f)).

Artikel 3:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2017 vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	01192/1430000
Actie / overig beleid	Overig beleid A-lijst (buitengewone herstellingen)
Beschikbaar krediet	€ 20.551,94
Bedrag van de raming (incl. BTW)	€ 10.426,48 (BTW incl.)

Artikel 4:





middelkerke

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken diensten en het college te machtigen om over te gaan tot gunning van deze opdracht.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

14. Aankoop van diverse uitrustingen voor de buitenschoolse opvang te Leffinge - goedkeuring beschrijving en raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat de nieuwe buitenschoolse opvang te Leffinge zeer binnenkort wordt geopend voor de opvang van de kinderen na de schooluren;

Gezien de nodige uitrustingen (meubilair + keuken) dienen te worden voorzien zodat de buitenschoolse opvang operationeel kan worden;

Gezien de kostprijs hiervoor geraamd wordt op € 40.000 (BTW incl.);

Overwegende dat voor deze opdracht het nodige budget beschikbaar is onder beleidsitem/AR 07500/2210007 – actie 2.1.1.3 (diverse uitrustingen);

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 – overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk besluit van 18 april 2017 - Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 - Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gezien alle wijzigingen aan de wet en de voormelde besluiten die van toepassing zijn op de uiterste dag voorzien in onderhavig bestek voor het indienen van de offertes;

Gezien volgens artikel 42§1.1°a) van de wet van 17/06/2016 deze opdracht kan geschieden bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “aankoop van diverse uitrustingen (meubilair + keuken) voor IBO Leffinge” een bestek werd opgemaakt door de aankoopdienst (CAD) in samenwerking met de jeugddienst;

Gelet op het bijzonder bestek;

Gezien het visum van de financieel beheerder niet noodzakelijk is in het huidig stadium van de besluitvorming;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt gehecht aan het ontwerp en de raming voor de aankoop van diverse uitrustingen voor IBO Leffinge (meubilair + keuken). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de uitvoeringsregels voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt € 40.000.

Artikel 2:

De hogergenoemde opdracht te gunnen volgens de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking en het college te machtigen om deze aankoopprocedure af te ronden.





middelkerke

Artikel 3:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2017 vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	07500/2210007
Actie / overig beleid	Actie 2.1.1.3
Beschikbaar krediet	€ 239.567,24
Bedrag van de raming (incl. BTW)	€ 40.000

Artikel 4:

Het college te machtigen deze aankoopprocedure verder te zetten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

15. Project basisschool De Duinpieper - DBF overeenkomst - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de paraaf van het lid van het college van burgemeester en schepenen tot wiens takenpakket voorliggend agendapunt in eerste instantie behoort;

Gelet op de beleidsdoelstelling 3.1 uit het meerjarenplan 2014-2019: "*Het ontwikkelen van een kwaliteitsvol onderwijs- en vormingsaanbod*" met als bijhorend actieplan 3.1.2: "*Het investeren in kwaliteitsvolle schoolinfrastructuur voor het gemeentelijk onderwijs (Vlaamse beleidsprioriteit FOBVBP01, FOBVBP02)*";

Gezien het besluit dd. 10/03/2016 (11) van de gemeenteraad tot goedkeuring van de selectieleidraad project basisschool De Duinpieper te Westende;

Gezien het besluit dd. 17/11/2016 (11) van de gemeenteraad tot goedkeuring van de gunningsleidraad 'project basisschool De Duinpieper te Westende';

Overwegende dat in het kader van dit project een ontwerp van de DBF-overeenkomst en van opstalovereenkomst dienen te worden opgemaakt;

Gelet op het ontwerp van DBF-overeenkomst (incl. opstalovereenkomst in bijlage);

Gelet op de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

De DBF-overeenkomst voor het project 'Basisschool De Duinpieper te Westende', waarvan de tekst als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de betrokken diensten.





middelkerke

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

16. Aanleg toegang tot en afsluiting rondom bouwproject IBO - Chiro te Leffinge - goedkeuring raming alsook voorwaarden en wijze van gunnen

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het nieuw bouwproject van de IBO en de Chiro te Leffinge;

Overwegende dat de buitenaanleg, zoals tuin, terras en draadafsluiting achteraan, niet werd opgenomen in het bestek;

Gezien bij de uitvoering van de werken duidelijk is geworden dat de toegang met balustrade naar de IBO voorzien moest worden met een helling om toegang met kinderwagens en dergelijke mogelijk te maken daar het voetpad ongeveer 30cm lager ligt dan de vloerplaat van het gebouw;

Overwegende dat deze werken niet in de aanbesteding werden opgenomen omdat het bedrag van 1.000.000 euro anders werd overschreden en het gemeentebestuur hierdoor subsidies zou mislopen;

Overwegende dat er ook een tuin (opp. +-190m²) met afsluiting en een terras, oppervlakte 196,70m² dienen aangelegd te worden;

Gezien er voor de uitvoering van deze werken allerhande materialen, teelaarde, graszoden, dallen, kantstroken, fundering,, putdeksels, draadafsluiting en poort, dienen aangekocht te worden;

Gezien er voor deze werken voldoende budget voorzien werd onder beleidsitem 07500, algemeen rekeningnummer 2211007 (IB D 2.1.);

Overwegende dat alle nodige materialen kunnen worden aangekocht via lopende jaarovereenkomsten en dat de werken in eigen beheer kunnen worden uitgevoerd;

Gezien de aankoop van de nodige materialen geraamd wordt op € 15.554,48 (BTW inclusief);

Overwegende dat gevraagd wordt aan de gemeenteraad om akkoord te gaan met dit voorstel;

Beslist:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt gegeven aan de uitvoering van bijkomende werken aan het nieuwe IBO-Chirolokaal te Leffinge voor een geraamde kostprijs van € 15.600 (BTW incl.) en dit via bestaande jaarovereenkomsten.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2017 vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	07500/2210007
Actie / overig beleid	Actie 2.1.1.3
Beschikbaar krediet	€ 239.567,24
Bedrag van de uitgave (incl. BTW)	€ 15.600 (BTW inclusief)

Artikel 3:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de betrokken diensten en het college te machtigen om over te gaan tot gunning van de aankoop van de nodige materialen.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

17. Jaarrekening 2016 - vaststelling (punt tweede maal op agenda - toepassing art. 26 gemeentedecreet)



De financieel beheerder is aanwezig als deskundige bij de behandeling van dit agendapunt.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien dit agendapunt op de agenda van de gemeenteraadszitting dd. 08/06/2017 stond;

Gezien in toepassing van artikel 26 van het gemeentedecreet die zitting beëindigd werd vóór dit agendapunt werd behandeld;

Gezien artikel 26 van het gemeentedecreet, luidend als volgt:

*“De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is.
De gemeenteraad kan echter, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen.
In die oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproeping gaat. In de tweede oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.”*

Gezien aan de bepalingen van het laatste lid voldaan werd;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus en de latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit BBC van 01/10/2010 en latere wijzigingen tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan en van de rekeningstelsels (art. 11-13);

Gelet op de jaarrekening 2016 (met toelichting), bestaande uit een beleidsnota, een financiële nota, een samenvatting van de algemene rekeningen, een toelichting bij de financiële nota en een toelichting bij de samenvatting van de algemene rekeningen;

Overwegende dat het budgettair resultaat boekjaar 2016 € 3.521.921,11 bedraagt en het gecumuleerd budgettair resultaat 2016 € 30.389.036,55;

Gelet op het resultaat op kasbasis ten belope van € 30.389.036,55 en de autofinancieringsmarge ten belope van € 8.780.047,90 op 31/12/2016;

Gelet op de balans per 31/12/2016 met een balanstotaal van € 238.028.321,15;

Gelet op het resultaat van de staat van opbrengsten en kosten op 31/12/2016 dat afsluit met een overschot van € 6.210.299,10;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck, L. Maesen, T. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert en A. Goethaels die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2016 met toelichting vast.

Artikel 2:

Dit besluit zal samen met de jaarrekening aan de toezichthoudende overheid worden voorgelegd voor definitieve vaststelling.

Stemming: 15 stemmen voor, 8 onthoudingen





middelkerke

18. Meerjarenplanwijziging 2/2017 - goedkeuring - budgetwijziging 2/2017 - vaststelling (punt tweede maal op agenda - toepassing art. 26 gemeentedecreet)

De financieel beheerder is aanwezig als deskundige bij de behandeling van dit agendapunt.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien dit agendapunt op de agenda van de gemeenteraadszitting dd. 08/06/2017 stond;

Gezien in toepassing van artikel 26 van het gemeentedecreet die zitting beëindigd werd vóór dit agendapunt werd behandeld;

Gezien artikel 26 van het gemeentedecreet, luidend als volgt:

“De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is.

De gemeenteraad kan echter, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen.

In die oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproeping gaat. In de tweede oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.”

Gezien aan de bepalingen van het laatste lid voldaan werd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus en de latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB2013/4 van 22 maart 2013 met instructies voor het opstellen van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2014 en de latere omzendbrieven;

Gelet op het ontwerp van meerjarenplanwijziging 2 van 2017;

Gelet op het ontwerp van budgetwijziging 2 van 2017;

Gelet op het advies van het managementteam van 05/05/2017;

Gezien het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16/05/2017;

Overwegende dat het resultaat op kasbasis ieder jaar positief is en de autofinancieringsmarge in het laatste jaar van het meerjarenplan, namelijk 2019, positief is;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck, L. Maesen, T. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert en A. Goethaels die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

De meerjarenplanwijziging 2 van 2017 goed te keuren en de budgetwijziging 2 van 2017 vast te stellen volgens het voorliggend ontwerp, financieel in evenwicht als volgt:

	Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
2014	26.951.709	7.708.565
2015	26.867.115	4.718.696
2016	30.389.037	8.780.048
2017	4.051.108	4.315.930
2018	4.032.526	5.121.638

2019	4.770.145	3.663.552
------	-----------	-----------

Artikel 2:

Dit besluit wordt samen met de documenten aangaande meerjarenplanwijzing 2 van 2017 en budgetwijziging 2 van 2017 overgemaakt aan de provinciegouverneur en het agentschap binnenlands bestuur.

Stemming: 15 stemmen voor, 8 onthoudingen

19. Belgische kampioenschappen wielrennen 2017 - 2022 - goedkeuring

Raadslid D. De Poortere zegt dat een brief van het Cyclocrosscomité van oktober 2016 niet in het dossier zit.

Schepen J. Devey stelt dat er lang en hard gewerkt is om dit programma samen te stellen. In voornoemde brief wordt de geldelijke overeenkomst geregeld met een inbreng van € 125.000 als de gemeente het BK Cyclocross organiseert.

Volgens raadslid D. De Poortere betekent de vaststelling dat het Cyclocrosscomité nog de enige actief organiserende wielclub is in de gemeente, dat men steeds een beroep op hen zal moeten doen voor het organiseren van wielervedstrijden in Middelkerke. Volgens de schepen behoort dit tot de mogelijkheden, maar moet dit aspect nog nader onderzocht worden.

Raadslid G. Verdonck verklaart niet onverdeeld enthousiast te zijn over het voorstel. Op één datum na vinden alle wedstrijden plaats tijdens de volgende legislatuur en dat is dus voorbarig. Volgens het raadslid gaat het om veel geld. Het raadslid betwijfelt of er ook andere gemeenten een bod hebben gedaan, want de minimumbieding is aanvaard. Hij zal het voorstel niet goedkeuren ook al is hij wielervriend. Hij wil de voornoemde brief van het Cyclocrosscomité zien. Hij vreest dat dit comité gebruikt wordt. Volgens het raadslid is het niet duidelijk waarom het comité langs de ene kant zal betalen en langs de andere kant voor hetzelfde bedrag dingen in ruil krijgt.

Schepen J. Devey antwoordt dat hij aan de bondsvoorzitter de namen zal vragen van de gemeenten die ook in de running waren voor het BK veldrijden.

De voorzitter roept raadslid G. Verdonck ter orde wegens het onderbreken van schepen J. Devey.

Op het ogenblik dat de schepen verklaart dat hij het erg vindt dat het raadslid gewag maakt van een "zwarte kas" bij het Cyclocrosscomité wordt hij opnieuw onderbroken door raadslid G. Verdonck. Daarop verklaart de schepen dat hij het niet meer opportuun vindt om te reageren op de opmerkingen van raadslid G. Verdonck wegens het herhaaldelijk onderbreken van zijn toelichting.

Raadslid T. Dedecker verklaart dat hij het voorstel zal goedkeuren. Het argument dat de overeenkomst over de legislatuur heen loopt is gedeeltelijk correct, maar is verdedigbaar aldus het raadslid omdat de kans voorbijgaat bij niet tijdige beslissing. Het raadslid is tevens voorstander van grote evenementen.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de onderhandelingsperiode met de Koninklijke Belgische Wielrijdersbond waarbij de modaliteiten welke opgelegd worden besproken werden en de haalbaarheid van mogelijke kampioenschappen werden afgetoetst;

Overwegende dat uit het overleg bleek dat de K.B.W.B voorkeur geeft aan indieners van een traject van diverse kampioenschappen vooraleer een BK voor elite kan bekomen worden.

Gelet op de zitting van het Schepencollege dd. 17/01/2017 punt 43 waarbij de overeenkomst met de vzw cyclocrosscomité Middelkerke werd goedgekeurd teneinde logistieke en financiële ondersteuning



middelkerke

te bekomen van de vzw bij een eventueel toekennen van een BK/EK veldrijden, onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de gemeenteraad.

Overwegende de zitting van het Schepencollege dd. 11/10/2016 punt 48 waarbij een finaal voorstel geformuleerd werd en akkoord gegaan werd met het indienen van het voorstel bij de K.B.W.B. , onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de gemeenteraad.

Gelet op het schrijven dd. 4/05/2017 van Tom Vandamme, Bondsvoorzitter K.B.W.B. , waarbij de toekenning van onderstaande Belgische Kampioenschappen meegedeeld werd, onder voorbehoud van goedkeuring door het Schepencollege (moet gemeenteraad zijn) en mits een positief advies van de respectievelijke commissie inzake de verkenningen van de omlopen van Belgian Cycling.

- 2017 BK veldrijden Amateurs & Masters
- 2018 BK MTB Beachrace
- 2018 BK MTB Trial
- 2019 BK tijdrijden dames en heren elites
- 2020 BK op de weg dames en heren junioren
- 2021 BK MTB Trial
- 2022 BK op de weg dames en heren elites
- 2022 BK veldrijden (alle categorieën)

Overwegende dat er in 2017 geen kandidatuur voor het BK veldrijden voor amateurs & masters ingediend werd maar wel voor BK strandrace vanwege de technische kennis en de beschikbare infrastructuur wat een organisatie op korte termijn mogelijk maakt;

Overwegende het schrijven dd. 24/05/2017 van Tom Vandamme, Bondsvoorzitter K.B.W.B. , waarbij de toekenning van onderstaande Belgische Kampioenschappen meegedeeld werd, onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad en mits een positief advies van de respectievelijke commissie inzake de verkenningen van de omlopen van Belgian Cycling;

Gelet op de onderstaande insteekkosten bij de K.B.W.B. die dienen betaald te worden:

Jaar	BK	Discipline	Insteekbedrag	Datum
2017	BK	MTB Beachrace	€ 750,00	27 januari 2018
2018	BK	Trial	€ 15.000,00	21-22 juli 2018
2019	BK	Tijdrit elites dames en heren	€ 25.000,00	vrijdag 28 juni 2019
2020	BK	op de weg junioren dames en heren	€ 25.000,00	zondag 31 mei 2020
2021	BK	Trial	€ 15.000,00	za 17 & zo 18 juli 2021
2022	BK	veldrijden (alle categorieën incl. elites)	€ 250.000,00	za 8 & 9 januari 2022
2022	BK	op de weg elite dames en heren	€ 250.000,00	zondag 26 juni 2022

Overwegende dat

- binnen de 30 dagen na de voorlopige toewijzing de eerste van 20% van het afgesproken nettobedrag van de aanbesteding (minimum van 500 euro) dient te worden betaald, die onherroepelijk eigendom blijft van de K.B.W.B.
- voor de overige 80% van het aanbestedingsbedrag, een bankwaarborg gevraagd wordt voor de Belgische Kampioenschappen Weg voor Heren Elite en Cyclocross Heren Elite.
 - de volgende termijnen worden opgenomen in de bankwaarborg.



- Een tweede schijf van 20% op 18 maanden van het event
- een derde schijf van 20% op 12 maanden van het event
- een vierde schijf van 20% op 6 maanden van het event
- een vijfde schijf van 20% uiterlijk 2 maanden voor datum van het event.

Bij verbreking van de overeenkomst, blijven de sommen vervat in deze bankwaarborg eigendom van de K.B.W.B.

Voor de overige Belgische Kampioenschappen worden bovenstaande schijven gefactureerd. Het voormelde bedrag moet op rekening BE08 3930 2820 0013 van de K.B.W.B., Globelaan 49 te 1190 Brussel, gestort worden, 2 maand voor aanvang van het BK. Van zodra dit is gebeurd, wordt de bankwaarborg vrijgegeven.

Overwegende dat met de diverse BK's de naambekendheid van Middelkerke op radio en TV uitgebreid aan bod zal komen en de impact op het lokale (toeristische) economie meerwaarde zal genereren;

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit traject en de bijhorende kosten goed te keuren.

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck die tegen stemt en L. Maesen, C. Niville en A. Goethaels die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met het onderstaand traject en de budgetten vast te leggen in het meerjarenbudget, als volgt:

Jaar	BK	Discipline	Insteekbedrag
2017	BK	MTB Beachrace	€ 750,00
2018	BK	Trial	€ 15.000,00
2019	BK	Tijdrit elites dames en heren	€ 25.000,00
2020	BK	op de weg junioren dames en heren	€ 25.000,00
2021	BK	Trial	€ 15.000,00
2022	BK	veldrijden (alle categorieën incl. elites)	€ 250.000,00
2022	BK	op de weg elite dames en heren	€ 250.000,00

Artikel 2:

Aan de financieel beheerder te vragen het nodige te doen voor het vastleggen van de bankwaarborg en de te betalen bedragen in overleg met de K.B.W.B..

Stemming: 19 stemmen voor, 1 stem tegen, 3 onthoudingen

20. Projectsubsidie West-Games ter stimulering activiteiten voor jongeren - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien artikels 8 en 9 van het reglement voor de subsidiëring van de Middelkerkse culturele activiteiten;

Gezien de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 28/02/2017 punt 34;





middelkerke

Gezien de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 30/05/2017 punt 61 met het visum van de financieel beheerder 2017/254;

Gezien de stukken in het dossier;

Op voorstel van het college en burgemeester;

Beslist:

Artikel 1:

Goedkeuring te verlenen aan de toekenning voor de projectsubsidie voor de organisatie van de West Games in het kader van de activering voor jongerenactiviteiten als volgt:

Beleidsitem/AR	07010/6493000
Actie	2.2.3.1.
Beschikbaar krediet	€ 2.100 (op 17/05/2017)
Bedrag van de uitgave	€ 1.566,95
Naam en volledig adres van de vereniging	Handelaarsbond Westende-dorp Westendelaan 271 8434 Westende
Rekeningnummer	BE22 7512 0861 8647

Artikel 2:

Opdracht te geven aan de financiële dienst om deze projectsubsidie uit te betalen.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

21. RUP nr. 40 “Rauschenbergplein” – voorlopige vaststelling van het ontwerpplan (punt tweede maal op agenda - toepassing art. 26 gemeentedecreet)

Raadslid D. Depoortere merkt op dat er geen verslag aanwezig is van De Lijn. Indien voorliggend plan gerealiseerd wordt dan zullen er meer kruisingen zijn van gewoon verkeer over de tramsporen. De Lijn moet het daar moeilijk mee hebben.

Schepen L. Pylser-Dewulf maakt gewag van de mogelijkheid om een ventweg te voorzien. Volgens haar kan men een zeer mooi plein maken.

Raadslid T. Dedecker stelt dat zijn fractie zich zal onthouden. Het voorstel blinkt uit door vaagheid. Zijn fractie heeft slechte ervaringen met zogenaamde blanco cheques. Indien de voorstellen tijdens een latere fase concreter worden kan het stemgedrag veranderen.

Raadslid G. Verdonck vindt het positief dat de schepenen intussen het dossier wel kent. Het voorstel is vaag. Volgens het raadslid is dit een gemiste kans. Men had beter een meer gerichte opdracht gegeven aan het studie bureau. Volgens het voorstel kan de helft van het plein ingenomen worden door tennisterreinen. Dit is een totaal achterhaalde visie. Het raadslid verklaart het punt niet te zullen goedkeuren.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien voorliggend agendapunt tijdens de zitting van de gemeenteraad op 11/05/2017 (punt 40) verdaagd werd;

13/07/2017





middelkerke

Overwegende dat uit intern onderzoek is gebleken dat het dossier administratief correct en volledig was samengesteld en bijgevolg in staat van besluitvorming was;

Gezien dit agendapunt op de agenda van de gemeenteraadszitting dd. 08/06/2017 stond;

Gezien in toepassing van artikel 26 van het gemeentedecreet die zitting beëindigd werd vóór dit agendapunt werd behandeld;

Gezien artikel 26 van het gemeentedecreet, luidend als volgt:

*“De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is.
De gemeenteraad kan echter, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen.
In die oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproeping gaat. In de tweede oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.”*

Gezien aan de bepalingen van het laatste lid voldaan werd;

Gelet op de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 09/04/2015 houdende de gedeeltelijke in herzieningstelling van het BPA nr. 9 “Middelkerke Uitbreiding” en het BPA nr. 17 “Westende Bad”;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 14/07/2015 houdende de aanstelling van Adoplan als ontwerper van het nieuw op te maken RUP “Rauschenbergplein”;

Overwegende dat uit het voorafgaand onderzoek naar de plan-MER plicht blijkt dat er geen fundamentele bezwaren zijn tegen de opmaak van het RUP en de opmaak van een plan-MER niet nodig is;

Overwegende dat de watertoets werd uitgevoerd, waaruit blijkt dat de effecten van de uitvoering van het RUP op het watersysteem beperkt zullen zijn;

Overwegende dat het RUP nr. 40 “Rauschenbergplein” werd onderworpen aan de verplichte adviesronde;

Overwegende dat volgende adviesorganen werden gevraagd advies uit te brengen: Deputatie van de provincie West-Vlaanderen, Ruimte Vlaanderen West-Vlaanderen, Vlaamse Milieu Maatschappij, Departement LNE, Agentschap Wegen en Verkeer, GECORO, Toerisme Vlaanderen, Sport Vlaanderen, Agentschap Maritieme Dienstverlening en Kust en Onroerend Erfgoed West-Vlaanderen;

Overwegende dat een plenaire vergadering werd georganiseerd dd. 16/01/2017 waarbij volgende adviesorganen waren vertegenwoordigd: Agentschap Wegen en Verkeer;

Overwegende dat door de adviesorganen het volgende advies werd uitgebracht:

Deputatie van de provincie West-Vlaanderen: voorwaardelijk gunstig advies

1. Is de nevenbestemming handel aangewezen op het plein? Is dit een pleinondersteunende functie?
2. Hoe wordt de maximale bebouwbare oppervlakte van 1500m² onderbouwd?
3. De maximale bouwhoogte van constructies voor de sportactiviteiten bedraagt 10m. Is dit niet veel voor een luifel? Is dit de bouwhoogte ten opzichte van het maaiveld of ten opzichte van de verzonken tennisterreinen?
4. De doorwaadbaarheid van het plein in zowel dwarse als lengte richting wordt onvoldoende vertaald in de verordenende voorschriften.

Ruimte Vlaanderen – West-Vlaanderen: voorwaardelijk gunstig advies





1. Een bepaling omtrent een technische ruimte voor de toegelaten constructies lijkt aangewezen.
2. Daarnaast lijkt het zinvol om voor de eventuele nooduitgangen van de (nieuwe) ondergrondse parking een locatie te voorzien en deze expliciet in de stedenbouwkundige voorschriften toe te laten.

Vlaamse Milieumaatschappij: gunstig advies

Toerisme Vlaanderen: gunstig advies

Sport Vlaanderen: gunstig advies

Agentschap Maritieme Dienstverlening en Kust: gunstig advies

Onroerend Erfgoed West-Vlaanderen: geen advies ontvangen

Departement LNE: gunstig advies – ontheffing opmaak ruimtelijk veiligheidsrapport

Agentschap Wegen en Verkeer: voorwaardelijk gunstig advies

1. Voetgangersoversteekplaats

Ter hoogte van de projectzone bevinden er zich momenteel drie voetgangersoversteken. AWV vindt een bijkomende voetgangersplaats onaanvaardbaar.

2. Knippen Zomerlaan

AWV vraagt dat het effect van het knippen van de Zomerlaan op het verkeer op de N034 verder wordt onderzocht.

3. Ventweg tussen Zomerlaan en Zilvermeeuwlaan

Het effect van de aanleg van een ventweg tussen de Zilvermeeuwlaan en de Priorijlaan op het verkeer op de N034 dient cfr. het advies van AWV eveneens verder te worden onderzocht.

4. Effect op tramdoorsteken

Verder is AWV vragende partij dat het effect van de ontwikkeling op de tramdoorsteken ter hoogte van het plangebied verder dient te worden onderzocht. Meer bepaald ten gevolge van het knippen van de Zomerlaan, aanleg ventweg en bijkomend ondergronds parkeerareaal.

GECORO: voorwaardelijk gunstig advies

1. Het ontwerp slaagt erin vanaf de Zeedijk een aanzuigeffect te creëren. Gezien vanaf de Parklaan – H. Jasparlaan is dit aanzuigeffect te weinig aanwezig. Daar zorgen de toekomstige luifel en het clubgebouw voor een potentiële barrièrewerking tussen het plein/Zeedijk en de Parklaan – H. Jasparlaan. De stedenbouwkundige voorschriften dienen de openheid van de zuidzijde van het plein te verankeren om de relatie en het contact tussen de Zeedijk en de Parklaan – H. Jasparlaan te vrijwaren en verder te versterken. Zo moeten de gebouwen en constructies voldoende transparant zijn en mogen ze de openheid van het plein niet in het gedrang brengen.
2. De GECORO stelt zich vragen bij de noodzaak en meerwaarde van de ventweg. De GECORO is er niet van overtuigd dat de verkeersveiligheid baat heeft bij de aanleg van een ventweg. Dit dient verder onderzocht te worden. Als blijkt dat er geen of beperkte meerwaarde te realiseren valt, wordt aangeraden de ventweg te schrappen.
3. De nevenbestemming handel dient complementair te zijn met de sport- en recreatiefunctie van het plein.
4. De constructies i.f.v. de toegang voor voetgangers tot de ondergrondse parkeergarages zouden ook moeten vrij in te planten zijn los van de andere bebouwing op het plein. Een efficiënte inrichting van de ondergrondse parkeergarages kan een inplanting van de toegangen voor voetgangers los van de bebouwing op het plein vereisen. De inplanting en het





voorkomen van deze gebouwtjes dienen de openheid van het plein te respecteren. Ze mogen tevens geen obstakel vormen voor het inrichten van evenementen. Dit alles dient verankert te worden in de stedenbouwkundige voorschriften van het RUP.

Gelet op het verslag van de plenaire vergadering opgemaakt door de technische afdeling;

Overwegende dat de verschillende gemeentelijke sectoren gevraagd werden advies uit te brengen over het voorliggende voorontwerp van RUP;

Overwegende dat volgend advies werd ontvangen:

Welzijn – jeugddienst:

Enkele bedenkingen bij dit ontwerp:

1. Ik zou het betreuren als het verkeers- en familieplein dat amper vorig jaar werd aangelegd weer zou verdwijnen. Het is momenteel echt een ontmoetingsplein waar bij mooi weer heel veel kinderen en jonge gezinnen vertoeven om met de billenkar te rijden, met de step, twister te spelen, een hinkelspel te spelen, ... In het kader van Middelkerke Kindvriendelijke (toeristische) Gemeente vind ik het belangrijk dat er steeds een focus blijft op kinderen en jonge gezinnen in de publieke ruimte! (Kids in the middle is niet voor niets onze slogan terzake)
2. Hoewel ik de filosofie wel begrijp om de glazen wand weg te nemen tussen zeedijk en het plein, vrees ik dat dit nadelige gevolgen zal hebben voor de beleving op het plein op 2 aspecten: enerzijds zal het plein een echt "trekgat" worden, anderzijds zal het plein heel vaak bedekt liggen met zandhopen. De glazen wand biedt nu immers 2 ontegensprekelijke voordelen: 1) de dijkwandelaar kan nu beschut, van de wind, genieten van de zon, wat zeker voor de vele senioren in het voorjaar en najaar een enorm voordeel is. Deze banken zitten steeds propvol zonnekloppers. 2) Het plein zelf is steeds zo goed als zandvrij, ideaal voor onder meer billenkarren, steps, skaten, ...
3. In een bepaald scenario is er sprake tot 7 sportvelden, terwijl er geen ruimte meer is voor spel en ontmoeting voor jongeren
4. Is een groenzone op deze plaats opportuun? Behalve dat dit schaduw zou kunnen voorzien (op andere plaatsen al voldoende aanwezig) biedt dit geen meerwaarde

Conclusie: er moet mijn inziens, vanuit ons profiel als kindvriendelijke gemeente en die zich tevens een uitgesproken toeristisch profiel wil aanmeten tav jonge gezinnen, absoluut meer aandacht zijn voor kinderen en jonge gezinnen bij het ontwerpen van een publieke ruimte op zo'n toeristische hotspot. Blijft dit "een grote lege ruimte" zullen jongeren deze plek sowieso proberen te claimen, met als gevolg klachten m.b.t. overlast.

Voorstellen:

1. Voorzien van multi-sport terrein, waar voetbal, basket, mogelijk is. Er is nu een éézijdige concentratie van racketsporten (padel en tennis). Wordt dit niet voorzien, zal dit spontaan gebeuren op het grote plein of in de ondergrondse parking, , wat zal leiden tot zgn. overlast omdat dit dan zagezegd niet hoort op die locatie.
2. Ruimte voor billenkarren, voor skaten, rolschaatsen en steppen ... is noodzakelijk. De zeedijk is onlosmakelijk verbonden met billenkarren, steppen, skaten, rolschaatsen, ... (dijkbeleving).
3. Een van wind beschutte plaats om te zonnebaden is absoluut aangewezen.

Tot slot: probeer van het plein een zone te maken waar zowel kinderen, ouders als grootouders comfort en plezier vinden, zonder dat ze elkaar hiervoor dienen te storen.

Welzijn – duurzaamheid:





middelkerke

Vraag om mogelijkheid open te laten om ondergrondse containers voor verschillende afvalsoorten te voorzien.

Politiezone Middelkerke:

Wij hebben het voorontwerp tot herinrichting van het Rauschenbergplein met de nodige aandacht bekeken en stellen meerdere problemen vast.

1. Wij stellen vast dat het verkeersaspect wel wordt vermeld, maar dat de visie ter zake te weinig werd ontwikkeld.
2. In het document wordt niet vermeld dat er op het plein tussen de Zeedijk en de Zomerlaan meerdere garages zijn. Deze zullen uiteraard verder bereikbaar dienen te blijven en het moet duidelijk zijn welke trajecten dienen gevolgd te worden.
3. Tevens wordt geen aandacht geschonken aan het feit dat er op het plein meerdere horecazaken zijn die toelevering nodig hebben. Indien dit gebeurt door (grotere) vrachtwagens moeten deze een plaats hebben en moet er een aanrij – en afrijmogelijkheid zijn.
4. Het schrappen van de doorgang tussen Zomerlaan en Zonnelaan zal gevolgen hebben voor de verkeersdruk in de Zilvermeeuwenlaan. Deze straat is nu al te smal voor tweerichtingsverkeer en zeker de aansluiting met de Parklaan is op heden reeds problematisch. Dat op deze hoek ook de in- en uitrit van de parkeergarage komt, maakt het probleem nog acuter.
5. Het gros van het verkeer in Westende-Bad tussen de Ronde en het Rauschenbergplein zal bij het wegrijden via de Zilvermeeuwenlaan moeten, wat een grote druk zal betekenen in de weekends en toeristische periodes.
6. De Zilvermeeuwenlaan is ook de meest gebruikte toegangsweg naar het strand voor de vele voetgangers komende van de campings gelegen in de Graaf Janstraat/Duinenlaan. Het is weinig waarschijnlijk dat deze voetgangers gebruik zullen maken van de nieuwe oversteek ter hoogte van de sportzone.
7. Het verkeer in Westende –Bad dat van West naar Oost moet zal niet meer over het plein kunnen en moeten afrijden via de Priorijlaan (kant West), de trambaan moeten dwarsen, na 500 meter een tweede keer de trambaan moeten dwarsen om opnieuw binnen te rijden via de Zilvermeeuwenlaan. Dit genereert tal van potentiële verkeersconflicten niet in het minst met de tram.
8. Het grootwarenhuis Delhaize (Zomerlaan) wordt beleverd door grote vrachtwagens. Als de verbindingsweg wordt gesupprimeerd moet er aan een aanrij en afrijtraject voor deze vrachtwagens worden gedacht.
9. De piste van de ventweg wordt open gelaten maar er wordt opgemerkt dat dit de oversteek van de Jaspelaar door voetgangers zou bemoeilijken. Anderzijds zal bij het ontbreken van een ventweg de drukte op de N34 stijgen.

Met andere woorden: het is ons helemaal niet duidelijk hoe met dit plan een goede verkeersafwikkeling zal worden bereikt.

Wij adviseren om bij de verdere ontwikkeling hieraan de nodige aandacht te besteden. Zoals in het verleden reeds opgemerkt in andere dossiers moet bij het ontwikkelen van deze visie worden nagedacht hoe deze aan de weggebruikers zal worden bekend gemaakt. Dit zal via verkeersborden moeten gebeuren. Wij vragen dat samen met de bouwplannen ook een verkeersbordenplan wordt opgemaakt.

Tot slot adviseer ik dat –voor zover dit nog niet zou gebeurd zijn- het advies van de mobiliteitsambtenaar wordt ingewonnen.





middelkerke

Overwegende dat de nutsmaatschappijen gevraagd werden advies uit te brengen over het voorliggende voorontwerp van RUP;

Overwegende dat volgend advies werd ontvangen:

Farys:

Indien er op het plein terrassen worden aangelegd dan dient er rekening gehouden te worden met onderstaande:

1. Voorstel om de bodem van het terras in wegneembare delen te voorzien om zo de bereikbaarheid van de bestaande drinkwaterleiding en aansluitingen te garanderen. Gesloten constructies bovenop de bestaande drinkwaterleiding zijn hoe dan ook te vermijden.
2. Bij aanleg van een ondergrondse parking dient rekening gehouden te worden met de aanwezige drinkwaterleidingen. Kosten voor aanpassingen zijn ten laste van de bouwheer.

Telenet:

1. Er bevindt zich een ondergrondse transport glasvezelleiding langs de te knippen verbindingsweg Zomerlaan/Zonnelaan en de Zilvermeeuwenlaan. Kosten voor het verplaatsen van de leiding als gevolg van de aanleg van de ondergrondse parking zijn voor de bouwheer.

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 28/02/2017 houdende bespreking van de adviesronde en de plenaire vergadering:

Deputatie van de provincie West-Vlaanderen:

1. De nevenbestemming handel blijft behouden. De nevenbestemming dient echter complementair te zijn met de sport- en recreatiefunctie van het plein (zie ook verder bij GECORO).
2. De maximale bebouwbare oppervlakte van 1500m² dient verder onderbouwd te worden.
3. Voor bepaalde sporten (bv. tennis) is een vrije hoogte nodig van 10m. In die optiek wordt de maximale bouwhoogte opgetrokken naar 12m.
4. De stedenbouwkundige voorschriften i.v.m. de doorwaadbaarheid van het plein dienen verder verfijnt te worden.

Ruimte Vlaanderen – West-Vlaanderen:

1. De stedenbouwkundige voorschriften dienen verder aangevuld te worden met bepalingen omtrent technische ruimten bij de toegelaten constructies.
2. Nooduitgangen dienen opgenomen te worden in de stedenbouwkundige voorschriften. Een locatie vastleggen is niet opportuun. Uit de inrichting van de toekomstige ondergrondse parkeergarage zal blijken waar de nooduitgangen het best voorzien worden.

Agentschap Wegen en Verkeer:

1. Voetgangersoversteekplaats

Tijdens de plenaire vergadering wordt gesteld dat het gaat om een verschuiving van een bestaande voetgangersoversteek. Het aantal voetgangersoversteken neemt dus niet toe. AWV kan zich hierin vinden.

2. Knippen Zomerlaan

Het effect van het knippen van de Zomerlaan op het verkeer op de N34 dient verder onderzocht te worden.

3. Ventweg tussen Zomerlaan en Zilvermeeuwlaan





middelkerke

Het effect van de aanleg van een ventweg tussen de Zilvermewuwaan en de Priorijlaan op het verkeer op de N034 dient verder onderzocht te worden.

4. Effect op tramdoorsteken

Het effect van de ontwikkeling van het plangebied op de tramdoorsteken ter hoogte van het plangebied dient verder onderzocht te worden. De nodige aandacht dient uit te gaan naar de gevolgen van het knippen van de Zomerlaan, de aanleg van een ventweg en het bijkomende ondergronds parkeerareaal.

GECORO:

1. De stedenbouwkundige voorschriften dienen verder verfijnt te worden teneinde tegemoet te komen aan de geformuleerde opmerkingen inzake openheid en transparantie. De relatie Zeedijk – Parklaan/H. Jasparlaan dient te worden gevrijwaard en versterkt.
2. Zie hierboven bij advies Agentschap Wegen en Verkeer.
3. De nevenbestemming handel dient complementair te zijn met de sport- en recreatiefunctie van het plein.
4. De constructies i.f.v. de toegang voor voetgangers tot de ondergrondse parkeergarages dienen ook vrij inplantbaar te zijn. De inplanting en het voorkomen van deze gebouwtjes dienen de openheid van het plein te respecteren. Ze mogen tevens geen obstakel vormen voor het inrichten van evenementen.

Welzijn – jeugddienst:

De toelichtingsnota bevat een aantal mogelijke invullingen van het plein. Deze zijn echter niet bindend voor de toekomstige inrichting van het plein. Zij hebben als doel na te denken over de potenties van het plein. De stedenbouwkundige voorschriften voorzien in ruime inrichtingsmogelijkheden en laten ook de voorstellen uit het advies toe.

Bij de toekomstige inrichting van het plein zal het advies in overweging genomen worden.

Welzijn – duurzaamheid:

De stedenbouwkundige voorschriften laat het voorstel uit het advies toe. Bij de toekomstige inrichting van het plein zal het advies in overweging genomen worden.

Politiezone Middelkerke:

1. Naar aanleiding van het advies van Agentschap Wegen en Verkeer zal dit verder uitgewerkt worden.
2. Bij de opmaak van een nieuw inrichtingsplan voor het plein zal deze opmerking worden meegenomen.
3. Idem punt 2. Het plein blijft overrijdbaar i.f.v. laden en lossen.
4. Idem punt 1.
5. Idem punt 1.
6. Idem punt 1.
7. Idem punt 1.
8. Idem punt 2.
9. Idem punt 1.

Het ruimtelijk uitvoeringsplan dient voor advies voorgelegd te worden aan de mobiliteitsambtenaar.

Farys:





middelkerke

Bij de toekomstige inrichting van het plein zal het advies in overweging genomen worden.

Telenet:

Bij de toekomstige inrichting van het plein zal het advies in overweging genomen worden.

Overwegende dat de nodige aanpassingen werden uitgevoerd conform de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 28/02/2017;

Overwegende dat het voorontwerp van RUP voor advies werd voorgelegd aan de gemeentelijke mobiliteitsambtenaar;

Gelet op het advies van de gemeentelijke mobiliteitsambtenaar:

1. Ik sluit mij aan bij punt 1 van de politie dat het verkeersaspect zeker nog gedetailleerd zal moeten bekeken worden.
2. Het verkeer vanuit de Distellaan (die momenteel eenrichtingsverkeer is in de richting van het Rauschenbergplein) zal moeten kunnen blijven ontsluiten via de Priorijlaan. Er is geen mogelijkheid om daar tweerichtingsverkeer toe te laten. Bovendien kan daar niet gekeerd worden.
3. Er zou ook eens moeten nagedacht worden over het al dan niet invoeren/uitbreiden van de voetgangerszone. Dit zal consequenties hebben voor het ontwerp van het plein. De beleving van de horecazaken zou dan kunnen meegaan in hetzelfde regime als de huidige voetgangerszone op de Koning Ridderdijk en de Zeedijk.
4. Wat betreft de garages. Er zijn er volgens mij enkel (een 3-tal) aan de oostzijde tussen de Zeedijk en de Zonnelaan. De garages zullen inderdaad te allen tijde bereikbaar moeten blijven.
5. De aansluitingen van de Zilvermeeuwenlaan en de Priorijlaan met de N34 Parklaan en de verkeerscirculatie zal gedetailleerd moeten bekeken worden (eventueel tellingen laten uitvoeren in het deel weg dat gesupprimeerd zou worden). Een adviesvraag/overleg met AWV en mogelijks ook De Lijn zal hier dan nodig zijn.
6. Voor Delhaize zie ik niet direct problemen. De winkel wordt beleverd vanuit de Zomerlaan en de vrachtwagens kunnen via de Priorijlaan wegrijden. Op het kruispunt Zomerlaan – Priorijlaan zal wel rekening moeten gehouden worden met de draaicirkels maar dit is voor alle kruispunten zo.

Overwegende dat het advies van de gemeentelijke mobiliteitsambtenaar aansluit bij het advies van politiezone Middelkerke. Bij de opmaak van een nieuw inrichtingsplan voor het plein zullen de opmerkingen worden meegenomen. Het verkeersaspect werd verder uitgewerkt naar aanleiding van het advies van Agentschap Wegen en Verkeer;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck die tegen stemt en N. Lejaeghere, L. Maesen, T. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert en A. Goethaels die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

Het ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan nr. 40 “Rauschenbergplein” wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 2:

Het ontwerpplan zal aan een openbaar onderzoek onderworpen worden in overeenstemming met de bepalingen van de Vlaamse Codex ruimtelijke ordening.

Stemming: 14 stemmen voor, 1 stem tegen, 8 onthoudingen





middelkerke

22. Wegentracé vrijliggend dubbelrichtingsfietspad, gelegen Brugsesteenweg en Schorestraat - goedkeuring (punt tweede maal op agenda - toepassing art. 26 gemeentedecreet)

Raadslid D. Demarcke is verheugd dat dit agendapunt gestemd wordt. Hij hoopt dat het dossier niet zal verjaren zoals gebeurd is tijdens de vorige legislatuur. Hij stelt in het dossier niet terug te vinden waar het fietspad versmalt.

Schepen L. Pylyser-Dewulf antwoordt dat het studie bureau gezocht heeft naar de mogelijkheid om een veilig en dubbelzijdig fietspad te voorzien. Na deze raadszitting is er nog een bijzondere zitting van het college om de bouwvergunning voor het project te kunnen toekennen, zodat de werken zouden kunnen beginnen in november 2017.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien dit agendapunt op de agenda van de gemeenteraadszitting dd. 08/06/2017 stond;

Gezien in toepassing van artikel 26 van het gemeentedecreet die zitting beëindigd werd vóór dit agendapunt werd behandeld;

Gezien artikel 26 van het gemeentedecreet, luidend als volgt:

“De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is.

De gemeenteraad kan echter, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen.

In die oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproeping gaat. In de tweede oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.”

Gezien aan de bepalingen van het laatste lid voldaan werd;

Gelet op de bouwaanvraag door het gemeentebestuur Middelkerke strekkende tot het aanleggen van een vrijliggend dubbelrichtingsfietspad langs de Brugsesteenweg en Schorestraat;

Gelet op de hierbij gevoegde plannen van de bouwaanvraag;

Gezien de infrastructuurwerken niet gelegen zijn binnen de grenzen van een bijzonder plan van aanleg, een ruimtelijk uitvoeringsplan of een niet-vervallen verkaveling;

Gezien de infrastructuurwerken gelegen is in woongebied met landelijk karakter, landschappelijk waardevol agrarisch gebied, agrarisch gebied met ecologisch belang en bouwvrij agrarisch gebied volgens het gewestplan Oostende-Middenkust (KB 26/01/1977);

Gezien de bouwaanvraag beantwoordt aan de geest van het geldend gewestplan;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder artikel 4.2.25 betreffende de behandeling van vergunningsaanvragen met wegeniswerken;

Gelet op de bouwaanvraag waarbij de volgende adviezen werden geformuleerd:

Andere adviezen	Aard advies	Detail
-----------------	-------------	--------



Agentschap voor Natuur en Bos	Voorwaardelijk gunstig	<ul style="list-style-type: none"> De poldergraslanden, die onder toepassing van artikel 8 van het vegetatiebesluit vallen en die door de aangevraagde ingreep vernietigd worden, worden gecompenseerd. Hiertoe heeft de aanvrager een overeenkomst gemaakt met een natuurvereniging. Deze overeenkomst dient de nodige garantie te geven betreffende deze compensatie. Indien de compensatie, zoals in de natuurtoets in het dossier beschreven, niet kan doorgaan, dient een andere, gelijkwaardige compensatie uitgevoerd te worden. De aanvrager van het project dient dit alternatief ter advies voor te leggen aan het Agentschap voor Natuur en Bos. Het verwijderen van kleine landschapselementen, overeenkomstig de bouwvergunning, zal gebeuren in de periode van begin oktober tot begin februari.
Agentschap Wegen en Verkeer	Gunstig	/
Departement Landbouw en Visserij	<ul style="list-style-type: none"> Ongunstig voor de zone HPG Gunstig voor de rest 	<ul style="list-style-type: none"> De bereikbaarheid van de betrokken landbouwpercelen moet gegarandeerd blijven.
Middenkustpolder	Voorwaardelijk gunstig	<ul style="list-style-type: none"> Per betrokken waterloop moet een advies of een machtiging worden aangevraagd voor het bijkomend overwelden.
Waterwegen en Zeekanaal NV – afdeling Bovenschelde	Gunstig	/

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

Het wegentracé van de bouwaanvraag door het gemeentebestuur Middelkerke strekkende tot het aanleggen van een vrijliggend dubbelrichtingsfietspad langs de Brugsesteenweg en Schorestraat, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan Departement ruimtelijke ordening.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

23. Opstarten procedure tot verleggen van de buurtweg nr. 9 uit de Atlas der buurtwegen ter hoogte van Vaartdijk – Noord/Torhoutsesteenweg – goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de bepalingen van de wet op de buurtwegen van 10 april 1841 en latere wijzigingen;





middelkerke

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 4 april 2014 waarbij de wet op de buurtwegen van 10 april 1841 en het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen werden gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen;

Overwegende dat op grondgebied Gistel de hoofdroute van het Bovenlokaal Functioneel Fietsnetwerk zal verlegd worden van het jaagpad naar de achterzijde van de bedrijven Quatannes en Willems als gevolg van de kadeactiviteiten van deze firma's. Het doel is de kade/jaagpad af te sluiten met het oog op de veiligheid;

Overwegende dat deze kade/jaagpad ook als buurtweg nr. 9 is ingeschreven in de Atlas der buurtwegen;

Overwegende dat de buurtweg nr. 9 niet zonder meer kan afgesloten worden;

Overwegende dat de buurtweg nr. 9 kan verlegd worden om het nieuwe traject van het Bovenlokaal Functioneel Fietsnetwerk te volgen;

Overwegende dat een deel van de te verleggen buurtweg nr. 9 op grondgebied Middelkerke is gelegen;

Overwegende dat het verleggen van een buurtweg de bevoegdheid van de gemeenteraad is;

Gelet op de procedure tot verleggen van de buurtweg:

- principiële beslissing tot opstarten procedure tot verleggen door de gemeenteraad
- openbaar onderzoek gedurende 30 dagen
- definitieve beslissing gemeenteraad + behandelen bezwaren openbaar onderzoek
- advies commissie trage wegen West-Vlaanderen
- beslissing deputatie West-Vlaanderen omtrent verleggen buurtweg

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Enig artikel:

De procedure tot verleggen van de buurtweg nr. 9 uit de Atlas der buurtwegen ter hoogte van Vaardijk – Noord/Torhoutsesteenweg wordt opgestart.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

24. Heraanleg Fleriskotstraat (vak Kavelweg - Kalkaartweg) en van de Kalkaartweg (vak Fleriskotstraat - Oostendelaan) - aankoopakte voor de inneming 11 - goedkeuring akte en uitbetaling

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de plannen voor de heraanleg van de Fleriskotstraat (vak Kavelweg – Kalkaartweg) en van de Kalkaartweg (vak Fleriskotstraat – Oostendelaan) opgemaakt door Plantec nv, Nieuwpoortsesteenweg 399 te Oostende;

Gezien een aantal onteigeningen gepland zijn om de gronden in eigendom van de gemeente te verwerven ten behoeve van de aanleg van het fietspad;

Gelet op het onteigeningsplan met bijhorende tabel van 28/01/2010 opgemaakt door studie bureau Plantec nv;





middelkerke

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 09/03/2010 houdende goedkeuring van het opgemaakt onteigeningsplan en aanstelling van het Aankoopcomité te Brugge voor de verwerving van de gronden en de behandeling van de dossiers;

Overwegende dat er voor de verwerving van het noodzakelijke deel van de gronden, kadastraal gekend als Middelkerke – 5° afdeling, sectie A perceel nummer 697b P0000 voorheen deel van 257/D (inneming 11) voor een oppervlakte van 3a 88ca een vergoeding voor de aankoop dient uitbetaald te worden;

Gelet op de akte aankoop onroerend goed, opgemaakt door de Vlaamse overheid – Afdeling Vastgoedtransacties – met de vermelding van alle voorwaarden met ondermeer een totale aankoopprijs van 1.358 euro, te verdelen onder de vier eigenaars, zijnde:

1. Mevrouw Barones della Faille d’Huysse van den Hecke de Lembeke Elisabeth, wonende te 1040 Etterbeek, Sin Michielslaan 38/b/5 – vruchtgebruikster
2. De heer Graaf Goethals de Mude de Nieuwland Jean, wonende te 9052 Gent, Eedstraat 78 blote eigenaar
3. De heer Graaf Goethals de Mude de Nieuwland Pierre, wonende te 9052 Gent, Hekers 69 blote eigenaar
4. Mevrouw Gravin Goethals de Mude de Nieuwland Caroline, wonende te 9000 Gent, Charles de Kerkhovelaan 13 I, blote eigenaar

Gezien de akte op datum van 06/01/2016 ondertekend werd door de blote eigenaars vermeld onder 2 en 3;

Overwegende dat de eigenares vermeld onder 1 overleden is;

Gelet op de akte aankoop onroerend goed dd 14/04/2017 die de Afdeling Vastgoedtransacties afgesloten heeft met Mevrouw Gravin Goethals de Mude de Nieuwland Caroline, wonende te 9000 Gent, Charles de Kerkhovelaan 13 I,

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2017/296;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat akkoord met de bepalingen van de akte aankoop onroerend goed ondertekend met de eigenares Mevrouw Gravin Goethals de Mude de Nieuwland Caroline, wonende te 9000 Gent, Charles de Kerkhovelaan 13 I, en zal overgaan tot de verwerving van het noodzakelijke deel van de gronden, kadastraal gekend als Middelkerke – 5° afdeling, sectie A perceel 697b P0000 voorheen deel van 257/D (inneming 11) voor een oppervlakte van 3a 88ca. De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de heraanleg van de Fleriskotstraat (vak Kavelweg – Kalkaartweg) en van de Kalkaartweg (vak Fleriskotstraat – Oostendelaan) en is dus van algemeen belang. De akte aankoop onroerend goed wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2017 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 46.000
-bedrag van de uitgave	€ 452,67



Naam en adres van begunstigde :

Mevrouw Gravin Goethals de Mude de Nieuwland Caroline, wonende te 9000 Gent, Charles de Kerkchovelaan 13 I

Artikel 3 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst en de eigenaar per aangetekend schrijven in kennis te brengen.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

Vragen van raadsleden

1. Van raadslid Lode Maesen

(thema: presentiegelden – huishoudelijk reglement gemeenteraad)

“Gelet op agendapunt 13 van de gemeenteraad d.d. 7/3/2017 waarin door mezelf, ondersteund door raadslid A. Goethaels, voorgesteld werd dat raadsleden minimum 75% van de gemeenteraad moeten aanwezig zijn om in aanmerking te komen voor het ontvangen van presentiegeld.

Gelet op het antwoord van de burgemeester tijdens diezelfde zitting van 7/3/2017, waarin de burgemeester stelt:

- *Dat zij de motivatie van het voorstel ondersteunt.*
- *Dat zij echter het voorstel wil uitbreiden naar andere gemeentelijke adviesorganen en gemeentelijke commissies.*
- *Dat zij het voorstel nog verder zou willen ‘verbreden en verfijnen’.*
- *Dat zij volgend amendement ter stemming voorlegt:*
“Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de opdracht gegeven om een voorstel van aanpassing van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad uit te werken en voor te leggen aan de gemeenteraad, waarbij het bedrag van de presentiegelden wordt gedifferentieerd, rekening houdende met het al dan niet volledig deelnemen aan de zitting”
- *Dat vervolgens in een collegebeslissing d.d. 2/5/2017 het voorstel niet verder verbreed en verfijnd werd en het huishoudelijk reglement niet zal worden aangepast.*
- *Dat er in dezelfde collegebeslissing verwezen wordt naar een intern onderzoek en er uit dat onderzoek ‘naakte’ resultaten kwamen.*

Vandaar mijn volgende vragen:

- *Wat hield dat intern onderzoek in en wat waren de naakte resultaten?*
- *Wat weerhield het college, gelet op het amendement die ze zelf ter stemming voorlegde, om het voorstel die volgens hen ‘zeer beperkt’ was verder te verfijnen en te verbreden?*
- *Wat is de bijdrage van het schepencollege om de algemene perceptie van ‘poenschepperij’ door politiek mandatarissen in allerhande gemeentelijke commissies en intercommunales aan te pakken zodat deze perceptie die dikwijls wel degelijk een gegronde aanklacht is, zoveel als mogelijk weg te werken in de eigen organisatie.”*



middelkerke

Antwoord van de burgemeester:

Het intern onderzoek was een simulatie van de toepassing van de 75 % regel op de zittingen van de gemeenteraad van 2016 tot en met 12/01/2017. Ik stel voor dat het diensthoofd van het secretariaat een korte toelichting geeft.

Toelichting door P. Van Looy:

“Die steekproef betrof 14 zittingen. Het was bedoeld als steekproef om de invloed van de maatregel na te gaan.

Uit dit onderzoek bleek dat indien de 75 % regeling toegepast werd, dit volgende gevolgen zou hebben:

- Er zouden 6 zitpenningen niet uitbetaald worden en dit op een totaal van 14 zittingen en dus 266 mogelijke zitpenningen oftewel zo'n 2 % ...*
- In 2 van de 6 gevallen heeft het raadslid de zitting verlaten na behandeling van 72 % van de punten. Slechts in 2 gevallen is er sprake dat raadsleden de zitting hebben verlaten toen minder dan 50 % van de punten behandeld waren.*
- Dit zijn de zogenaamde naakte cijfers. Als deze cijfers verfijnd worden en sommige verontschuldigen zouden voorzien worden, zoals ziekte en dergelijke, dan zou het aantal nog dalen. Sommige raadsleden hebben immers voortijdig de zitting moeten verlaten wegens medische redenen.*

Uit deze al dan niet gecorrigeerde cijfers blijkt dat er geen sprake is van misbruik. Dit was dan ook één van de redenen om de regeling van de presentiegelden niet te wijzigen.”

De volledige en uitvoerige motivering van het college om het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad niet aan te passen wat de regeling i.v.m. de presentiegelden betreft, is te lezen in het overwegend gedeelte van het collegebesluit van 2 mei 2017.

Dit besluit werd gemaild naar alle raadsleden, zodat alle raadsleden kennis konden nemen van het standpunt van het college en van de motivering waarop dit besluit steunt.

Om het geheugen van het raadslid op te frissen wil ik de essentiële elementen herhalen:

- De vaststelling dat er geen sprake is van misbruiken.
- De zeer beperkt impact van de gesuggereerde maatregel.
- Een eventuele verbreding van de maatregel naar andere organen, zoals commissie algemeen beleid, AGB, OCMW en vzw Toerisme maakt een ruim overleg noodzakelijk.
- 2018 is het laatste jaar van de lopende legislatuur.
- Er is de aangekondigde vervanging van het gemeentedecreet door een decreet lokaal bestuur.
- Het is dan ook het standpunt van het college om werk te maken van een herwerking van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad bij de aanvang van de volgende legislatuur. De herwerking zal dan ook betrekking hebben op de regeling i.v.m. de presentiegelden.

Bespreking

Op de vraag van raadslid L. Maesen of er ook een simulatie beschikbaar is van het AGB en andere organen, antwoordt de burgemeester dat dit zal opgevraagd worden aan de respectievelijke secretarissen.

Raadslid L. Maesen stelt dat hij geen gewag heeft gemaakt van misbruiken om zijn voorstel te motiveren. Het was vooral bedoeld als signaal. Hij verwijst ook naar het AGB waar er volgens het raadslid soms zeer korte vergaderingen plaatsvinden met een kleine agenda, maar wel met een volle zitpenning.





Raadslid T. Dedecker vindt het een gemiste kans om een krachtig signaal te geven. Hij betwist het resultaat van de steekproef niet, maar vindt iedere besparing op het uitgeven van overheidsgeld positief. Hij verwijst naar sommige verworpen voorstellen van de oppositie in bijv. het AGB om zittingen met een beperkt aantal én geen noodzakelijke punten te schrappen.

2. Van raadslid Lode Maesen (thema: jumelage)

(Tijdens de behandeling van de tweede vraag verlaat D. Van Den Broucke, raadslid, de zitting.)

“Terugkomend op de viering van 3 verjaardagen i.h.k.v. de jumelages van Middelkerke, zijnde 45 jaar Rauschenberg, 25 jaar Vresse Sur Semois en 25 jaar Clevedon tijdens het weekend van 26-27 en 28 mei, wil ik eerst en vooral mijn dank betuigen aan het jumelagecomité en heel speciaal aan dhr. Deley en zijn vrijwilligers voor de voorbereiding van het feestweekend en hen ook feliciteren voor het resultaat.

Verder had ik graag van het bestuur vernomen wat hun beleid nog effectief inhoudt voor het bestendigen van de jumelages en heel speciaal voor de jumelages die wat ingeslapen lijken te zijn, niettegenstaande vooral jonge mensen vanuit Rauschenberg naar Middelkerke – Westende afzakten.

De inhoud van mijn vraag is gebaseerd op verschillende indrukken die ik kreeg tijdens het afgelopen feestweekend, zijnde:

- Er was slechts een zeer beperkte aanwezigheid vanuit het schepencollege tijdens de volledige duur van de bezoeken. Enkel de bevoegde schepen en de burgemeester tekenden even present tijdens het weekend.*
- Er wordt op de gemeentelijke website geen verslag gegeven van de officiële viering, wel van een reisje naar Epernay, uiteraard.*
- Er werd niemand van het college afgevaardigd naar het ontvangst van de delegaties, een ontvangst in mineur wat volledig indruist tegen de traditie van een warm onthaal van buitenlandse delegaties in onze gemeente dit n.a.v. van officiële bezoeken. Wat betreft Rauschenberg, werd deze 40-koppige delegatie ontvangen aan strandhotel Zon en Zee, in alle stilte, terwijl op enkele honderden meters van dit hotel op feestelijke wijze de opening van enkele meters Westendelaan werd gevierd met alles erop en eraan. Waarom kon het ontvangst daar niet bij betrokken worden? Schamen wij ons voor bepaalde jumelages?*
- De minimale voorbereiding van het college voor de officiële viering en toespraken. Er was een toespraak van de schepen die te elfder ure moest vertaald worden door ‘Chinese’ vrijwilligers uit de zaal, die dit uiteraard heel graag deden maar wat heel amateuristisch overkomt. Een toespraak die wel krachtig was en veelbelovend met veel terechte verwijzingen naar de Europese actualiteit. Een boodschap die ik 100% kan ondersteunen maar waarvan ik de letter niet in daden zie vertaald worden. De toespraak van de burgemeester, vervolgens, was opnieuw onvoorbereid, slechts enkele zinnen zonder inhoud niettegenstaande zij een Engelstalige tekst bij zich had maar helaas niet gebruikte. Een officiële viering mag wel ietsje meer zijn zeker gelet op de aanwezigheid van de officiële delegaties van de andere gemeenten. Wat hield de Engelstalige tekst van de burgemeester in en waarom werd deze niet gebruikt? Ik vermoed dat deze wel professioneel opgemaakt werd door de administratie.*
- De ruchtbaarheid die aan dit initiatief werd gegeven. Veel mensen die ik ondertussen kon spreken die destijds betrokken waren bij de jumelage van Westende met Rauschenberg, waren niet op de hoogte van de viering van afgelopen weekend. Er*





was voor de officiële viering geen pers aanwezig. Waren deze uitgenodigd? Indien wel, graag hiervan toch een kopij.

Antwoord van schepen M. Landuyt:

Middelkerke is momenteel geïnjunctieerd met 7 gemeenten, waarvan 4 in Duitsland, 1 in Frankrijk, 1 in het Verenigd Koninkrijk en 1 in België. Deze jumelages zijn grotendeels ontstaan na de tweede wereldoorlog in de toen heersende drang naar vrede tussen de burgers van het toenmalige Europa.

De jumelages worden in Middelkerke opgevolgd door het Jumelagecomité, waarin de diverse plaatselijke vertegenwoordigers zitten, verspreid over onze deelgemeenten, die zich bezig houden met de verschillende jumelagegemeenten. De rol van het gemeentebestuur is hier dus louter ondersteunend, zowel financieel als logistiek.

Midden juni was er de viering van 50 jaar verbroedering tussen Middelkerke en Epernay (in Epernay), waarbij een busreis werd georganiseerd door het jumelagecomité voor de inwoners van Middelkerke naar Epernay. Het hoeft geen betoog dat dit een belangrijke viering was, mede omwille van de toeristische en economische samenwerking met de hoofdstad van de Champagnestreek, denk maar aan het Champagneweekend.

Op 23-24-25 juni werd de 50-jarige verbroedering met Büchenbeuren gevierd in Duitsland. De contacten met zowel Büchenbeuren als Sohren zijn nog steeds zeer intens, dankzij de inzet van een aantal bezielaars uit Schore en Slijpe.

In het weekend van 26-27-28 mei werd de verbroedering gevierd met Rauchenbergh (45 j), Clevedon (25 j) en Vresse-sur-Semois (25 j).

Twee jumelages daarvan draaien op een laag pitje, nl. Rauchenbergh en Clevedon.

Wat betreft Rauchenbergh zitten de 2 trekkers niet meer in het jumelagecomité (onder meer omwille van resp. verhuis en familiale redenen). Toen zij echter nog in het jumelagecomité zetelden, werden er diverse vruchteloze pogingen ondernomen om opnieuw contact op te nemen met Rauchenbergh. De toenmalige burgemeester toonde echter geen interesse en er volgde geen enkele reactie. Omwille van de nakende viering werd nog een laatste poging ondernomen, waarbij gebleken is dat de huidige burgemeester toch opnieuw interesse vertoonde om de contacten opnieuw aan te halen.

De voorzitter van ons jumelagecomité zal nagaan of deze contacten verder kunnen onderhouden worden. Essentieel is hier wel dat er zich een plaatselijke vertegenwoordiger in ons jumelagecomité aandient.

Wat Clevedon betreft in de UK is er de bijzonderheid dat daar het politiek systeem voorziet dat er elk jaar een andere Chairman of the Council aangesteld wordt. Op het laatste uitwisselingsweekend hebben we wel vastgesteld dat de Engelse delegatie weinig nieuwe initiatieven overweegt. Deze verbroedering mag dan ook eerder als formeel genoemd worden.

Wat Vresse-sur-Semois betreft is er al een lange traditie van uitwisseling van leerlingen van de derde graad. In de week van 15 tot 19 mei zijn er 28 leerlingen opnieuw van Vresse-sur-Semois op zee klassen gekomen en de eerste dag werd er een gezamenlijke activiteit georganiseerd met de 3^{de} graad van de gemeenteschool van Lombardsijde, waarbij de Middelkerkse leerlingen persoonlijk kennis konden maken met hun pennevrienden uit Wallonië.

Voor wat de afgelopen ontvangsten van Rauchenbergh, Clevedon en Vresse betreft, werden de delegaties wel degelijk na hun check-in in hun hotels persoonlijk ontvangen én verwelkomd zowel door het jumelagecomité als door mezelf met een verwelkomingsdrink én een koude schotel. Op zaterdag ging de officiële ontvangst door in de Branding. Er viel weliswaar geen grote academische speech in het Engels te horen, maar in tegenstelling tot in het buitenland werd iedereen in zijn eigen taal bediend, en dit op een gemoedelijke wijze die ik steeds heb gehanteerd en die ik niet van plan ben te veranderen.





middelkerke

Desalniettemin werd in mijn speech de onderliggende gedachte van de jumelage geduid, en dit in het bijzonder in het licht van de aanslag in Manchester van 22 mei 2017. Nog meer speeches en formalisme ging volgens mij van het goede teveel zijn en de goede sfeer geen goed doen.

Alle vermelde activiteiten werden aangekondigd in de Sirene editie mei en juni 2017, waar ook aan de bevolking de gelegenheid werd gegeven om deel te nemen aan de verschillende activiteiten en om zich in te schrijven voor de bezoeken aan Epernay en Büchenbeuren. Dit telkens met vermelding van de mailadressen van de contactpersonen van de onderscheiden activiteiten.

In ruggenspraak met de Voorzitter van het Jumelagecomité moet ik dan concluderen dat onze buitenlandse genodigden zeer tevreden waren over gans het verloop van dit jumelageweekend.

Hun actieve aanwezigheid op het Feest in het Park was zondermeer ook een succes.

Bespreking

Volgens raadslid L. Maesen is dit geen antwoord op z'n vragen. Hij was aanwezig bij de aankomst van de delegatie en er was niemand van het college.

Volgens het raadslid wordt er te weinig gecommuniceerd over de jumelages, en dan nog enkel over Epernay. Als men de jumelages wil behouden dan zal er meer inzet nodig zijn. Het gaat over initiatieven tussen stads- en gemeentebesturen en dus is professionaliteit op z'n plaats, met een ondersteunend karakter van het jumelagecomité.

Het raadslid begrijpt niet waarom men de ontvangst niet heeft laten samenvallen met de feestelijkheden rond de opening van de Westendelaan. Tot slot vond hij de speech van de burgemeester allesbehalve. Er was blijkbaar een andere speech voorbereid. Hij vraagt de tekst van de oorspronkelijke speech.

De burgemeester antwoordt dat het raadslid een kopie zal krijgen.

3. Van raadslid Geert Verdonck

(thema: plan Mer – vakantiedomein Duinenzicht)

“Op het schepencollege van 13/06/2017 punt 27 werd het plan MER voor het RUP voor de reconversie van het vakantiedomein Duinenzicht in Westende besproken.

Naar aanleiding van het MER plan komen reeds enkele aspecten van de plannen van de ontwikkelaar naar boven.

- 1) *Wat is het standpunt van het College mbt het voorstel van de ontwikkelaar TWIN PROPERTIES NV om een 70 meter hoog appartementsblok (18 verdiepingen) te realiseren op de site?*
- 2) *Waarom werd beslist om Matthias De Clerck, sectorassistent RO niet af te vaardigen om deel te nemen aan de richtlijnenvergadering op 20 juni 2017 te Brugge?*
- 3) *Gaat het Schepencollege in op de voorstellen van de ontwikkelaar, hoewel die afwijken van eerdere BPA's Westende Dorp en westende bad en RUP Zon en Zee?”*

Antwoord van schepen L. Pilyser-Dewulf:

1. Het college van burgemeester en schepenen heeft nog geen standpunt ingenomen inzake de plannen van de bouwpromotor. Men wenst te wachten op de resultaten van het definitief MER-rapport.
2. De niet-afvaardiging is het gevolg van de afwachtende houding van het college van burgemeester en schepenen.
3. Zie punt 1.

Volgens de schepen was er al in 2014 sprake van een masterplan door Twin Properties in het gebied met o.m. de bouw van een hoog flatgebouw. Er werd een tijdje niets meer van gehoord, tot nu blijkt





middelkerke

dat het onderzoek in het kader van het MER-rapport werd opgestart. Het is de promotor zelf die het onderzoek voert en dit is wettelijk mogelijk. Men kan niemand verbieden om dergelijke initiatieven te nemen.

Bespreking

Op de vraag van raadslid G. Verdonck naar het standpunt van het college antwoordt schepen L. Pyliser-Dewulf dat het college nog geen standpunt ter zake heeft ingenomen. Volgens het raadslid heeft de burger het recht om te weten wat er gebeurt. Hij stelt dat volgens hem leden van het college stromannen zijn voor de bouwpromotoren.

Volgens raadslid T. Dedecker is het duidelijk dat een bouwpromotor een appartementsgebouw wil bouwen in de duinen. Hij verwijst naar gelijkaardige projecten in het verleden in Oostende en Koksijde die volgens hem nu als littekens beschouwd worden door die gemeenten. Hij verklaart dat de oppositie de bevolking zal informeren over de plannen en dat hij desnoods zelf een actiecomité zal oprichten. Hij vindt het onbegrijpelijk dat de bouwpromotor zelf het MER-onderzoek mag doen. Hij vindt het al even onbegrijpelijk dat de meerderheid niet onmiddellijk neen heeft gezegd tegen het project.

Volgens schepen L. Pyliser-Dewulf is de ganse discussie voorbarig. Vooralnog heeft het gemeentebestuur zich afzijdig gehouden in afwachting van de resultaten van het Mer-rapport.

4. Van raadslid Anthony Goethaels (thema: Invoering van de European Disability Card)

“De European Disability Card is voor mensen met een handicap een bewijsstuk dat aantoonst dat ze in ons land erkend zijn als persoon met een handicap. Deze werd op hun vraag in ons land ontwikkeld en ingevoerd begin 2017 en ligt geheel in de lijn met een initiatief van de Europese Commissie die de lancering ervan mee financierde in de vorm van een subsidie van 170.170 € voor ons land. Zeven

andere EU-landen werkten mee aan de ontwikkeling van dit project. De verwachting is dat nog meerdere EU-landen zullen aansluiten. Deze kaart zal dan ook in deze landen gebruikt kunnen worden.

Dankzij een samenwerking tussen de vijf instellingen in ons land, die belast zijn met het integratiebeleid, werd eind 2016 het protocolakkoord ondertekend dat de creatie van de European Disability Card in België opstartte.

De invulling van deze kaart gaat in de eerste plaats naar het bevorderen van de toegankelijkheid tot deelname aan sport, cultuur en vrijetijdsbesteding voor deze mensen. De feitelijke invulling van de specifieke voordelen voor welbepaalde culturele of sportieve evenementen is geregionaliseerde materie. Deze worden dus dan later aan de kaarthouders toegekend.

Met deze kaart kunnen mensen met een handicap alvast, zonder discussies over hun niet direct zichtbare handicap aan loketten, genieten van voordelige tarieven voor allerlei evenementen. Uiteraard is het de bedoeling om in de toekomst ook in andere beleidsdomeinen het gebruik van de kaart te integreren.

Daar de gemeente Middelkerke diensten verleend op het vlak van cultuur, sport en vrijetijdsbesteding vraagt de N-VA-fractie aan het gemeentebestuur partner te worden in dit project en mee in te stappen in dit prijzenswaardig initiatief. Wat betekent dat ze simpelweg kenbaar maakt dat de kaart binnen de gemeente bij evenementen wordt aanvaardt. Onze gemeente bepaalt als organisator van evenementen zelf welke voordelen ze toekent aan houders van deze kaart zoals bv. voorbehouden plaatsen, goedkopere tarieven bij evenementen, korting bij rondleidingen... De mogelijkheden zijn eindeloos. We willen hiermee ook een oproep doen naar nieuwe privé-initiatieven om het gebruik van de kaart te integreren





middelkerke

in het organiseren van hun evenementen. Op die manier wordt de hand gereikt aan personen met een beperking en wordt op eenvoudig vertoon van de European Disability Card de toegankelijkheid makkelijker tot de Middelkerkse sport-, cultuur- en vrijetijdsbesteding.

Overweegt u om houders van de European Disability Card voordelen te verstrekken bij evenementen?

Op deze manier wordt de hand gereikt aan personen met een beperking en krijgen zij makkelijker toegang tot de Middelkerkse evenementen.”

Antwoord van de burgemeester:

Ik ben inderdaad bevoegd voor gelijke kansenbeleid en participatie. Vanuit deze bevoegdheid heb ik veel interesse in dit project. Met de kaart wordt de toegang voor personen met een beperking tot cultuur-, sport of vrijetijdsevenementen vergemakkelijkt dankzij allerlei voordelen die de gemeente zelf kan kiezen.

De voorwaarden om aan zo'n kaart te geraken en de procedure moeten nog nader onderzocht worden. Ik vind het wel een lovenswaardig initiatief en zal dit voorleggen aan onze adviesraad voor toegankelijkheid en inclusie.

Ik vraag aan hen dat zij dit op een vergadering behandelen en onderzoeken wat er allemaal mogelijk is, hoe men de kaart het gemakkelijkst in zijn bezit kan krijgen en hoe het systeem werkt.

**5. Van raadslid Anthony Goethaels
(thema: IVOO)**

“Op donderdag 1 juni 2017 is er burgemeestersoverleg geweest betreffende de IVOO. Wat is er hier besproken geweest en welke beslissingen zijn er genomen?”

Antwoord van de burgemeester:

Op donderdag 01/07/2017 greep er inderdaad een burgemeestersoverleg plaats in het stadhuis te Oostende.

Voor alle duidelijk het betrof een informeel overleg waar geen beslissingen werden genomen.

Ik beklemtoon nogmaals dat de beslissingen zullen genomen worden door de geëigende organen, zijnde de algemene vergadering én de Raad van bestuur van de IVOO de gemeenteraden van de aangesloten leden.

**6. Van raadslid Anthony Goethaels
(thema: IVOO)**

“Aansluitend op vraag 1. (= vorige vraag; secr.) Wat is er beslist geweest betreffende de IVOO op de algemene vergadering van eind juni 2017”

Antwoord van schepen M. Landuyt (voorzitter gemeenteraad – bestuurder IVOO):

Op datum van 27 juni 2017 is er zowel een gewone als buitengewone vergadering doorgegaan.

Op de gewone algemene vergadering werd er kennis genomen van het verslag van de bedrijfsrevisor, werd de jaarrekening 2016 unaniem goedgekeurd en werd er kwijting verleend aan de bestuurders met eenparigheid van stemmen.

Op de buitengewone algemene vergadering werd het volgende beslist:

De gemeenteraden van de stad Oostende, de gemeente Middelkerke en de stad Oudenburg hebben opmerkingen noch bezwaren gemaakt m.b.t. de goedkeuring van de verlenging van de IVOO met 18 jaar.





middelkerke

De gemeenteraden van de gemeente Ichtegem en Bredene besloten om agendapunten 1 en 2 m.b.t. de beslissing tot verlenging van de termijn met 18 jaar uit te stellen tot een bijkomende bijzondere algemene vergadering zodat kennis kan worden genomen van de gunningsleidraad omtrent de toekomstige structuur van de IVOO met de samenwerking met externe partners. Zo dit juridisch niet haalbaar is, omtrent de in acht te nemen termijnen, kan akkoord gegaan worden met de verlenging met 18 jaar.

De vertegenwoordigers van Oostende, Middelkerke en Oudenburg stemden voor. De vertegenwoordigers van Gistel, Ichtegem en Bredene onthielden zich.

Op vraag van de algemene vergadering heeft het directiecomité gisteren beslist dat er een nieuwe raad van bestuur wordt samengeroepen begin augustus en dat er ondertussen een bijkomende conditiemeting zal uitgevoerd worden rekening houdend met een aansluiting op het warmtenet.

Bespreking

Raadslid A. Goethaels stelt dat hij dus gelijk had met zijn opmerkingen tijdens de vorige raadszitting (o.a. ivm het decretaal verplichte verslag). De facto werd de beslissing dus uitgesteld, iets wat tijdens de vorige raadszitting blijkbaar niet mogelijk werd geacht. Op zijn vraag of de gemeente open staat voor alternatieven, antwoordt de voorzitter dat dit nu niet aan de orde is.

7. Van raadslid Anthony Goethaels (thema: Verkeer Duinenweg)

“De aanslepende problematiek dat er wagens parkeren in de Duinenweg vanaf de P.Poullestraat blijft maar aanslepen. De wegcode is duidelijk over het bord “Uitgezonderd plaatselijk verkeer” Enkel de bewoners of hun bezoekers mogen deze straat in, andere voertuigen mogen daar niet in en al zeker niet parkeren. Ook voor de veiligheidsdiensten, brandweer, ziekenwagens, enz... vormt dit een probleem mits het hun doorgang indien nodig bemoeilijkt.

Wat zal er hier nu eindelijk aan gebeuren om deze problematiek te verhelpen?”

Antwoord door schepen L. Pyliser-Dewulf:

De problematiek in de Duinenweg werd al meerdere keren besproken in de vergaderingen van de Cel Mobiliteit.

In de eerste bocht komende van de Prosper Poullstraat zullen paaltjes geplaatst worden om de bocht overzichtelijker te maken.

Wat betreft de doorgang van vuilniswagens, brandweerwagens, ziekenwagens... is er geen probleem. De straat is er 8 meter breed. Als er een wagens geparkeerd staan aan de noordkant, is er nog een vrije ruimte van ongeveer 6 meter. De doorgang van voertuigen komt bijgevolg niet in het gedrang. Ook bij navraag bij de lokale politie blijkt dat er geen meldingen zijn van dergelijke problemen.

Tijdens drukke periodes kunnen er een 40-tal wagens parkeren in dat stuk van de Duinenweg. Het beleid wenst deze parkeerplaatsen niet te supprimeren omdat de parkeerdruk tijdens het hoogseizoen al heel hoog ligt.

Bespreking

Uit de bespreking blijkt er onduidelijkheid ivm de regeling “uitgezonderd plaatselijk verkeer” (o.a. doorgang voor parking ex-Gold star). De barenen thv manege Derby zijn open tot 14/07/2017 wegens werken aan de Miami-wijk. De situatie in de Duinenweg en hoek Prosper Poullstraat zal nog eens voorgelegd worden aan de cel mobiliteit.





middelkerke

8. Van raadslid Tom Dedecker

(thema: vergunning aanleg parkings La Terrazza – Rauschenbergplein)

Door het Schepencollege van Middelkerke werd een bouwvergunning afgeleverd voor de aanleg van 7 standplaatsen voor voertuigen om en rond horecazaak La Terrazza te Westende-Bad. De stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd ondanks het negatief advies van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar en de Korpschef van de lokale politie. Dit alles voor een onroerend goed die zou gelieerd zijn aan een binnen de gemeente welbekend persoon. Door de creatie van 7 (!) parking s bij de handelszaak stijgt het onroerend goed, voorzichtig gerekend, met 210.000,00 EUR in waarde (7 stadplaatsen aan gemiddeld 30.000,00 EUR per standplaats).

- Waarom werd in het verleden nooit opgetreden tegen deze illegale parkings ?
- Waarom heeft het Schepencollege gelogen in haar verslag dd. 14.02.2017 en vermeldt zij dat wel degelijk is voldaan aan de verschillende kwaliteitscriteria inzake de stedenbouwkundige voorschriften en aan de geldende voorschriften van het bijzonder plan van aanleg, nu de stedenbouwkundig ambteneer letterlijk het tegenovergestelde vermeldt in zijn verslag dd. 23.01.2017, daarin gesteund door de provinciaal stedenbouwkundig ambtenaar ?
- Wat is de motivatie van het Schepencollege om een bouwvergunning af te leveren tégen het advies in van haar eigen ambtenaren ?
- Wat is de reden om *opnieuw* een ernstig financieel cadeau te doen aan de entourage van de welgekende eigenaar ?

Tijdens de raadszitting vult het raadslid zijn vraag aan met een verwijzing naar het bezwaar van de korpschef bij de bestendige deputatie tegen de vergunning. Het raadslid stelt dat de deputatie de klacht niet inhoudelijk behandeld heeft, maar het enkel onontvankelijk heeft verklaard.

Antwoord van de burgemeester:

Er is inderdaad beroep aangetekend door de korpschef bij de deputatie tegen de beslissing van het schepencollege van 14/02/2017 tot het verlenen van een vergunning voor 7 parkeerplaatsen in de Priorijlaan langs beide zijden van een bekende horecazaak in Westende-bad (4 kant Distellaan, 3 kant Oostende) .

Ondertussen is het beroep door de deputatie onontvankelijk verklaard. De beslissing van het college wordt dus hernomen.

Het college heeft daarbij geëist dat er een voetpadzone voorzien wordt, zodat de veiligheid van de voetgangers gewaarborgd blijft.

Het is belangrijk te vermelden dat deze situatie reeds meer dan 30 jaar lang bestaat. Dus over verschillende legislaturen, bestuurssamenstellingen en verschillende korpschefs heen.

Het college wenste deze situatie te behouden en heeft het aantal parkeerplaatsen verminderd van 10 naar 7 wagens. Bovendien is de toegestane vergunning slechts 3 jaar geldig, vermits het RUP Rauschenbergplein wordt herzien.





middelkerke

Dit is zeker géén geschenk aan iemand, want het is een bestaande toestand die geregulariseerd wordt en waarbij rekening wordt gehouden met de veiligheid.

Belangrijk is ook te benadrukken dat het gaat om privaat domein die mag optimaal benut worden. De voetgangerszone ligt dus op privaat domein. M.a.w. de eigenaar van het private domein heeft private grond moeten afstaan voor een gemeenschapsdoel; nl. het voetpad in het kader van het algemeen belang, nl. de veiligheid.

In die omstandigheden kan men moeilijk spreken van een geschenk.

Ik heb nooit melding gekregen van klachten van private personen.

Het advies van de stedenbouwkundige ambtenaar en van de korpschef zijn niet bindend. Het college heeft dan ook recht om gemotiveerd af te wijken van de persoonlijke adviezen van deze ambtenaren in het kader van het algemeen belang, nl. de veiligheid.

Het college heeft ook niet gelogen, maar op basis van hun eigen motivatie een bestaande situatie bestendigd.

Bespreking

Volgens raadslid T. Dedecker wordt er niet geantwoord op z'n vraag naar het "waarom". Hij maakt gewag van "een cadeau" en stelt dat de burgemeester niet het recht heeft om te liegen. De burgemeester ontkent dat ze liegt en herhaalt de geschiedenis verbonden aan de vergunningproblematiek.

Raadslid L. Maesen vraag zich af waarom de burgemeester de korpschef persoonlijk aangevallen heeft in de pers en hoe ze nog kan samenwerken met de korpschef na dergelijke beschuldigingen. De burgemeester stelt dat ze nog steeds correct samenwerkt met de korpschef.

De voorzitter sluit de vergadering. Het is 21u00.

de secretaris

Pierre Ryckewaert



de voorzitter

Michel Landuyt